



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia

### Determinazione numero 125 del 23/01/2025

**OGGETTO: I.T.E.S. BAROZZI - VIALE MONTE KOSICA N. 136 - MODENA. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO. SECONDO STRALCIO CUP G99F18000490001. OPERE DI COMPLETAMENTO PER SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI CIG B13B7AFC96. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO.. CUP G99F18000490001**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 736 del 15/05/2024 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo ad oggetto "I.T.E.S. BAROZZI - VIALE MONTE KOSICA N. 136 - MODENA. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO. SECONDO STRALCIO. CUP G99F18000490001. OPERE DI COMPLETAMENTO PER SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI" con il quale sono stati eseguiti lavori di completamento, che hanno riguardato per lo più la sostituzione di serramenti obsoleti nelle uscite di sicurezza, completi di vetri camera e di sicurezza antisfondamento, serrature e maniglioni antipanico, il superamento dei dislivelli delle uscite sulle scale in ferro, la sostituzione di alcune porte interne, compreso la rimozione ed il recupero dei materiali.

Il progetto esecutivo dei lavori, il cui importo complessivo ammontava ad € 110.000,00 di cui € 86.517,77 (di cui € 71.494,51 per lavori ribassabili, € 14.224,49 per manodopera ed € 798,77 per oneri di sicurezza) oltre IVA per € 19.033,91 ed € 4.448,32 per somme a disposizione, è stato assunto agli atti con prot. 11564 del 05/04/2024 Cl. 06-06-02 Fasc. 855.1, e ha copertura nelle somme a disposizione del quadro economico principale dell'opera.

Con la medesima determinazione dirigenziale n. 736 del 15/05/2024 si affidavano i lavori alla ditta INFISSI GOLDONI s.r.l. - via Viale Gramsci 140 - 41037 Mirandola (MO) P.IVA 02189730365 che sull'importo lavori di progetto ha offerto un ribasso del 31,50% per un importo lavori ribassato di € 48.973,74 oltre € 14.224,49 per manodopera ed € 798,77 per oneri di sicurezza, per un importo contrattuale di € 63.997,00 al netto di IVA 22% pari ad € 14.079,34 (importo complessivo € 78.076,34) e si impegnava la spesa come segue:

- quanto a € 54.653,44 alla prenotazione 627/2024 al capitolo 563 "I.T.C. BAROZZI – Ites Barozzi - Miglioramento/Adeguamento sismico - 2' Stralcio - Opera 419 - Progetto – Mutui BEI 2018/2020-Anno 2018" del PEG 2024;
- quanto a € 23.422,90 alla prenotazione 628/2024 al capitolo 563: "I.T.C. BAROZZI – Ites Barozzi - Miglioramento/Adeguamento sismico - 2' Stralcio - Opera 419 – aumento del progetto - avanzo" del PEG 2024.

Il quadro economico post-affidamento lavori è risultato come di seguito riportato:

AGGIUDICAZIONE

<i>IMPORTO LAVORAZIONI (BASE D'ASTA)</i>		
<i>IMPORTO OS6 di cui:</i>		48.973,74
- MANODOPERA (16,44%)		14.224,49
<i>ONERI DELLA SICUREZZA</i>		798,77
<b>TOTALE APPALTO</b>		<b>63.997,00</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
- I.V.A. al 22%		14.079,34
- Spese tecniche		1.730,36
- Contributo ANAC		35,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>15.844,70</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>79.841,70</b>
<b>Imprevisti e ribasso d'asta</b>		<b>30.158,30</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>110.000,00</b>

Il Contratto del Registro scritte private è stato stipulato in data 24/09/2024 n° 3346 e assunto agli atti prot. gen. n. 32496 in pari data.

I lavori sono stati consegnati il 23/07/2024, come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato in 80 giorni naturali e consecutivi, come desumibile dall'art. 14 del CSA, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 10/10/2024, come risulta dal relativo verbale.

I lavori sono stati ultimati il giorno 10/10/2024, come da certificato di ultimazione dei lavori dopo sopralluogo della Direzione Lavori con il legale rappresentante dell'impresa. Sono finite successivamente alcune finiture di dettaglio (coprifili di alcune porte mancanti).

Il Conto finale è stato redatto in data 20/11/2024 per l'importo complessivo di Euro 63.984,06 (IVA esclusa) così ripartito:

a) per lavori a misura e somministrazioni	86.500,70
Importo manodopera non soggetta a r/a	-14.220,54
oneri di sicurezza	- 798,77
Importo soggetto a ribasso	71.481,39
Ribasso contrattuale – 31,50%	-22.516,64
Importo lavori netto	48.964,75
Oneri di sicurezza	798,77
Importo manodopera	14.220,54
<b>IMPORTO NETTO LAVORI</b>	<b>63.984,06</b>
Pagamenti emessi:	
Stato avanzamento lavori n.1 del 24/09/2024	51.733,67
<b>CREDITO A SALDO netto</b>	<b>Euro 12.250,39</b>

Secondo il suddetto Stato Finale, essendo stato liquidato all'impresa un acconto per netti € 51.733,67, il credito netto della stessa a saldo è pari a € 12.250,39 per lavori ed oneri oltre IVA al 22% di € 2.695,09 per un totale complessivo di € 14.945,48.

L'importo complessivamente speso per il progetto risulta come di seguito riportato:

	Mutui BEI 2018/2020	Fondi provincia	FINALE
<i>IMPORTO LAVORAZIONI compresi oneri e mano d'opera</i>	<b>44.797,90</b>	<b>19.186,16</b>	<b>63.984,06</b>
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>			
- I.V.A. al 22%	9.855,54	4.220,96	14.076,50
- Spese tecniche	1.211,25	519,11	1.730,36
- Contributo ANAC	24,50	10,50	35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>11.091,29</b>	<b>4.750,57</b>	<b>15.841,86</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SPESO</b>	<b>55.889,19</b>	<b>23.936,73</b>	<b>79.825,92</b>
<b>IMPORTO PROGETTO</b>	<b>77.000,00</b>	<b>33.000,00</b>	<b>110.000,00</b>
<b>MINORE SESA</b>	<b>21.110,81 (indisponibile)</b>	<b>9.063,27</b>	<b>30.174,08</b>

realizzando quindi una minore spesa sull'importo di € 110.000,00 al cap 563 del P.E.G. 2025 come segue:

- € 21.110,81 già sul res. 627/24 (finanziato con Mutuo BEI 2018/2020)
- € 9.047,49 già sul res. 628/24 (finanziati con avanzo)
- € 15,78 (minore spesa sui lavori) che si liberano dal sub. 831/24 al res. 628/24 (finanziati con avanzo).

L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC INAIL\_46498850 del 11/11/2024, scadenza validità 11/03/2025) presso sportello unico previdenziale. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Visto lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 20/11/2024 e sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla Direzione dei lavori in data 20/12/2024, si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del credito all'Impresa aggiudicataria.

Il codice CUP relativo al presente appalto è il n. G99F18000490001 e il codice CIG è il n. B13B7AFC96.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F855 (Rif Arch. 419).

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

1. di approvare lo Stato Finale dei lavori redatto il 20/11/2024 che determina l'importo netto dei lavori pari a € 63.984,06 di cui € 48.964,75 per lavori, € 798,77 per oneri relativi alla sicurezza ed € 14.220,54 per manodopera in esecuzione del contratto in data 24/09/2024 n° 3346 del Registro Scritture Private, Protocollo Generale al n. 32496 in pari data;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 20/12/2024, dell'importo complessivo di € 78.060,56 di cui € 63.984,06 per lavori ed € 14.076,50 per IVA 22%;
3. di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione è stato acquisito agli atti con Prot. generale n. 1363 del 15/01/2025;
4. di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti €. 63.984,06, è stato corrisposto un acconto pari a netti € 51.733,67 sullo Stato avanzamento lavori n.1 del 24/09/2024, pertanto il credito netto dell'Impresa a saldo è pari a € 12.250,39 per lavori ed oneri oltre IVA al 22% di € 2.695,09 per un totale complessivo di € 14.945,48, come sotto riportato:

Ditta	Importo totale (IVA esclusa)	Pagamenti emessi	Liquidazione finale (IVA esclusa)	Liquidazione finale (IVA compresa)
Infissi Goldoni SRL	€ 63.984,06	€ 51.733,67	€ 12.250,39	€ 14.945,48

5. di liquidare e pagare pertanto la somma complessiva pari € 14.945,48 alla Ditta INFISSI GOLDONI s.r.l. - via Viale Gramsci 140 - 41037 Mirandola (MO) P.IVA 02189730365, aggiudicataria dei lavori, a saldo di ogni loro avere per i lavori regolarmente eseguiti dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 831/24 – res. 628/24 del capitolo 563 "I.T.C. Barozzi di Modena – Manutenzione straordinaria" (Fin avanzo) del P.E.G. 2025;
6. di dare atto che rispetto alla spesa impegnata per la ditta si evince una minore spesa di € 15,78 che si libera dal sub. 831/24 al res. 628/24 del capitolo 563 "I.T.C. Barozzi di Modena – Manutenzione straordinaria" (Fin avanzo) del P.E.G. 2025 tornando a disposizione del quadro economico del progetto principale;
7. di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione informatica (INAIL\_46498850 del 11/11/2024, scadenza validità 11/03/2025) presso sportello unico previdenziale;

8. di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato

	AGGIUDICAZIONE	FINALE
<i>IMPORTO LAVORAZIONI (BASE D'ASTA)</i>		
<i>IMPORTO OS6 di cui:</i>	48.973,74	48.964,75
- MANODOPERA (16,44%)	14.224,49	14.220,54
<i>ONERI DELLA SICUREZZA</i>	798,77	798,77
<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>63.997,00</b>	<b>63.984,06</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
- I.V.A. al 22%	14.079,34	14.076,50
- Spese tecniche	1.730,36	1.730,36
- Contributo ANAC	35,00	35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	15.844,70	15.841,86
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>79.841,70</b>	<b>79.825,92</b>
Ribasso d'asta e imprevisti	30.158,30	30.174,08
<b>IMPORTO PROGETTO</b>	<b>110.000,00</b>	<b>110.000,00</b>

9. di dare atto che il quadro economico a consuntivo diviso per finanziamento risulta come di seguito riportato:

	Mutui BEI 2018/2020	Fondi provincia	FINALE
<i>IMPORTO LAVORAZIONI compresi oneri e mano d'opera</i>	44.797,90	19.186,16	63.984,06
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
- I.V.A. al 22%	9.855,54	4.220,96	14.076,50
- Spese tecniche	1.211,25	519,11	1.730,36
- Contributo ANAC	24,50	10,50	35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.091,29	4.750,57	15.841,86
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SPESO</b>	<b>55.889,19</b>	<b>23.936,73</b>	<b>79.825,92</b>
<b>IMPORTO PROGETTO</b>	<b>77.000,00</b>	<b>33.000,00</b>	<b>110.000,00</b>
<b>MINORE SESA</b>	<b>21.110,81 (indisponibile)</b>	<b>9.063,27</b>	<b>30.174,08</b>

10. di dare atto che rispetto all'importo di progetto pari a € 110.000,00 si realizza una minore spesa di € 30.174,08 al cap 563 del P.E.G. 2025 come segue:
- € 21.110,81 già sul res. 627/24 (finanziato con Mutuo BEI 2018/2020)
  - € 9.047,49 già sul res. 628/24 (finanziati con avanzo)
  - € 15,78 (minore spesa sui lavori) che si liberano dal sub. 831/24 al res. 628/24 (finanziati con avanzo);
11. di dare atto che il codice CUP relativo al presente appalto è il n. G99F18000490001 e il codice CIG è il n. B13B7AFC96;

12. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F855 Rif Arch. 419;
13. di dare atto che con prot. generale 1069 del 13/01/2025 è stata acquisita agli atti la garanzia fideiussoria sulla rata a saldo n.2146165 Revo Insurance S.p.A. – agenzia Wide Group di Bolzano in data 13/01/2025;
14. di dare atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
15. di dare atto che l'ufficio della Direzione dei Lavori è stato il seguente:
  - Direttore dei Lavori: Geom. Sandra Poppi del Servizio Edilizia – Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Direttore operativo: Geom. Rita Digani del Servizio Edilizia – Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Ispettore di Cantiere: geom. Alessandro Ricci del Servizio Edilizia;
  - Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: geom. Rita Digani del Servizio Edilizia;
16. di contabilizzare la somma di € 1.730,36 per incentivi dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso al cap. 563 “I.T.C. Barozzi – Manutenzione straordinaria” del P.E.G: 2025 come segue:
  - quanto a € 1.211,25 al sub. 834/24 - res. 627/2024 – Fin. Mutui BEI 2018/2020
  - quanto a € 519,11 al sub. 835/24 – res. 628/2024 – Fin. Avanzo
17. di dare atto che la scheda incentivi per l'attribuzione delle specifiche quote alle varie figure tecnico-amministrative, dovrà essere elaborata sulla base del nuovo regolamento in fase di predisposizione, e liquidata con successivo apposito atto;
18. di approvare lo svincolo dell'assicurazione per responsabilità civile verso terzi a garanzia del contratto stipulata con polizza 2024/25/6211738 rilasciata dalla Italiana assicurazioni S.P.A. – Agenzia di Toscana – in data 08/07/2024 successivamente integrata con atto di variazione 1 in data 18/07/2024, agli atti della Provincia con prot. 24497 del 10/07/2024 e 25581 del 18/07/2024;
19. di approvare lo svincolo della cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria n. 2100643 rilasciata dalla Revo Insurance S.p.A. – agenzia Wide Group di Bolzano in data 08/07/2024 assunta agli atti della Provincia con prot. n. 24497 del 10/07/2024
20. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
21. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)