



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2399 del 18/12/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - LICEO L.A. MURATORI SEDE SAN CARLO CON SEDE IN VIALE CAVOUR, 17 A MODENA. INTERVENTO DI RIPRISTINO DANNO BIOLOGICO SULLA FACCIA E TINTEGGIO INTERNO. APPROVAZIONE ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023. IMPEGNO DI SPESA CIG B4E87D891D.

Il Dirigente VITA ANNALISA

I lavori oggetto del presente appalto consistono nella sanificazione del prospetto esterno dell'istituto San Carlo con sede in Via Cavour a Modena, il prospetto è stato danneggiato da alcune fuoriuscite di acqua piovana dalla grondaia danneggiata; tale infiltrazione ha formato sulla muratura in faccia vista una patina batterica che con il seguente intervento andrà pulita e sanificata, tale danno si è verificato anche all'interno del locale "sala insegnanti" dove occorre ritinteggiare previa sanificazione dalla muffa formatasi.

Per tale motivo i tecnici della Provincia di Modena-Area Lavori Pubblici hanno realizzato il progetto protocollato agli atti con Prot. N. 43229 del 12/12/2024 è stato redatto per l'esecuzione di opere di manutenzione finalizzate alla conservazione del patrimonio culturale in adempimento all'art.1 c.3 del D.Lgs. 42/2004.

L'importo dell'intervento è stimato in € 7.795,00 per lavori compresa manodopera oltre ad € 400,00 per oneri della sicurezza per un importo complessivo pari ad € 8.195,00 al netto di IVA 22%.

La spesa trova copertura al capitolo 3257 del Peg 2024.

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- per l'appalto dei lavori in oggetto, considerato che ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale, si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi;

- che le offerte verranno richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che trattandosi di appalto a misura l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.50 comma 4 del predetto D.Lgs. n.36/2023 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il la direttrice Area Tecnica Ing. Annalisa Vita;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- il trattamento delle superfici esterne affette da degrado biologico sarà effettuato previa valutazione da parte di restauratore abilitato e potrà essere svolta in una seconda fase di esecuzione in considerazione delle condizioni meteorologiche che potrebbero comprometterne l'efficacia.

Per tale motivo si è provveduto alla richiesta tramite pec prot. 43255/2024 e successiva 43606/2024 alle seguenti ditte:

- Ditta L'Arca srl con sede in Via Turchia, 15/A -41122 Modena – P.I.V.A. 01808930364 con prot. n. 43794/2024 il suddetto operatore ha offerto un ribasso del 2%;

- Ditta Candini Arte S.R.L. con sede in VIA DEI TINTORI n. 5 – 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO) C.F. 02842270361 P.ta I.V.A. 02842270361 con prot. n. 43787/2024 il suddetto operatore ha offerto un ribasso del 4%.

Si dà atto che il preventivo con il prezzo più basso è quello presentato dalla ditta Candini Arte s.r.l. per un importo al netto del ribasso 4% pari a € 7.883,20 di cui 7.483,20 per lavori e manodopera, ed € 400,00 per oneri della sicurezza oltre ad € 1.734,30 per IVA al 22% per un complessivo di € 9.617,50.

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA Prot N. 43787/2024) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,

- l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 07/10/2024 (prot. INAIL_45775594) e valido fino al 04/02/2025 e che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena T 585914566 del 18-12-2024 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Si dà atto che relativamente ai controlli di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, si applica l'art. 52 c.1 del suddetto decreto trattandosi di affidamento inferiore ai 40.000,00 euro.

DATO ATTO

- che è stato acquisito il CIG B4E87D891D su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che ai sensi dell'art.53 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria né la cauzione definitiva in quanto trattasi di operatore qualificato ed esperto, eventuali penali saranno applicate in detrazione dal primo pagamento utile;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

- che la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D.lgs. 267/2000.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Progetto è l'ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36 dell'intervento di ripristino al danno biologico sulla facciata e tinteggio interno presso il Liceo L.A. MURATORI SEDE SAN CARLO CON SEDE IN VIALE CAVOUR, 17 A MODENA;
- 2) di affidare i lavori sopra menzionati alla Ditta Candini Arte s.r.l. con sede in VIA DEI TINTORI n. 5 – 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO) C.F. 02842270361 P.ta I.V.A. 02842270361 che con prot. n. 43787/2024 ha offerto un importo per un importo al netto del ribasso 4% pari a € 7.883,20 di cui 7.483,20 per lavori e manodopera, ed € 400,00 per oneri della sicurezza oltre ad € 1.734,30 per IVA al 22% per un complessivo di € 9.617,50;
- 3) di impegnare la somma di € 9.617,50 (IVA 22% compresa) al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del Peg 2024 a favore della Ditta Candini S.R.L., dando atto che è finanziata con entrate proprie dell'ente;
- 4) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
- 5) di dare atto che il CIG riferito a questo affidamento è B4E87D891D;
- 6) di dare atto che la ditta Candini Arte s.r.l. ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, come risulta dal Modello di autodichiarazioni MA) pervenuto con prot. n. 43787/2024, attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto;
- 7) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 07/10/2024 (prot. INAIL_45775594) e valido fino al 04/02/2025 e che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena T 585914566 del 18-12-2024 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 8) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
- 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 10) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.Lgs.n.36/2023 il direttore dei lavori è individuato nella persona della Arch. Paolo Di Renzo;
- 11) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 12) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
- 13) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente Determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
- 14) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 15) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

- 16) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 17) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 18) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 19) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore, del Rup e del gruppo direzione lavori;
- 20) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 21) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 22) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera ANAC n. 601/2023 (All.1);
- 23) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)