



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2398 del 18/12/2024

OGGETTO: LICEO FANTI DI CARPI. REALIZZAZIONE DI NUOVE AULE PER AUMENTO ISCRIZIONI CUP: G95E23000060003 CIG: 99957154F6. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LIQUIDAZIONE DEI SOLI LAVORI.

CUP G95E23000060003

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1339 del 01/08/2023, rettificata dalla determinazione n. 1378 del 09/08/2023, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 302.300,00 di cui € 178.734,58 a base d'appalto di cui € 100.397,50 per lavori ribassabili, € 2.500,00 per oneri di sicurezza ed € 75.837,08 per costo stimato della manodopera oltre all'opzione contrattuale a corpo, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36/2023, di € 86.491,50 di cui € 48.543,15 per lavori ribassabili, € 1.250,000 per oneri di sicurezza ed € 36.698,35 per costo della manodopera; pertanto, il valore complessivo stimato dell'appalto ammonta ad € 265.226,08 di cui € 148.940,65 per lavori ribassabili, € 3.750,00 per oneri della sicurezza ed € 112.535,43 per costo manodopera. Con lo stesso atto, si è individuato, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando da esperirsi con gara informale ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e art.76 del D.Lgs n. 36/2023 con invito ad almeno cinque operatori presenti sul mercato e con aggiudicazione col criterio del prezzo più basso secondo l'art. 50 comma 4 del predetto decreto n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54 comma 2 del medesimo decreto secondo il metodo A dell'allegato All II.2 .

Con determinazione n.1579 del 18/09/2023 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta MESCHIARI SRL via Morbidina di Quartirolo Carpi (MO) C.F./P.IVA 03826480364 che ha offerto un ribasso del 8,47% e pertanto per un importo contrattuale comprensivo di opzione contrattuale netto di € 252.610,81 di cui € 136.325,38 per lavori, € 112.535,43 per costo manodopera invariato rispetto a quello di progetto ed € 3.750,00 per oneri di sicurezza oltre € 25.261,08 per Iva al 10% per un totale complessivo di € 277.871,89;

A seguito della procedura di affidamento dei lavori e dell'applicazione dell'opzione contrattuale, il nuovo quadro economico di assestamento risulta essere così composto:

	Progetto principale	Opzione contrattuale	Totale aggiudicazione
A) LAVORI:			

Importo dei lavori ribassati	91.893,83	44.431,55	136.325,38
Oneri per la sicurezza	2.500,00	1.250,00	3.750,00
Costo della manodopera	75.837,08	36.698,35	112.535,43
	170.230,91	82.379,90	252.610,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Contributo Anac	250,00		250,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Dlgs 36/2023	3.574,69	1.729,83	5.304,52
Spese per accertamenti di laboratorio	2.567,27	2.429,52	4.996,79
I.V.A. al .10% su lavori e oneri	17.023,09	8.237,99	25.261,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	23.415,05	12.397,34	35.812,39
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			
	193.645,96	94.777,24	288.423,20

La spesa complessiva di € 288.423,20 trova copertura al capitolo 3257 del Peg 2023 ed è finanziata con avanzo.

Il contratto è stato stipulato in data 01/12/2023 rep.n.29222.

Con la medesima determina è stato nominato l'ufficio di direzione lavori, così composto:

- Direttore lavori: Ing. Laura Reggiani
- Direttori operativi: Arch. Wanda Frascati, Geom. Serafino Avenoso, P.I. Stefano Nappa e Lorenzo Della Casa
- CSE: Geom. Rita Digani.

I lavori sono stati consegnati in data 26/09/2023 come da verbale di consegna ed inizio dei lavori.

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere a una sospensione dei lavori. I lavori sono stati ultimati il 02/12/2023 ed è stato emesso il certificato di ultimazione dei lavori in pari data dopo sopralluogo della Direzione lavori che ha ritenuto di poter concedere ulteriori 45 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di fine lavori, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

È stato redatto lo stato finale dei lavori dell'importo complessivo di € 252.610,81 (IVA esclusa), pari all'importo contrattuale di seguito riportato:

	Euro	Euro
Totale lavori in appalto	265.226,08	
Oneri della sicurezza	• 3.750,00	
Costo della mano d'opera	• 112.535,43	

Importo lavori a base d'asta (ribassabili)	148.940,65	
Ribasso offerto dall'impresa (-8,47%)	• 12.615,27	

Importo netto lavori	136.325,38	
Oneri della sicurezza	3.750,00	
Costo della mano d'opera	112.535,43	

IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI		252.610,81
Importo lavori eseguiti	248.860,81	
Oneri della sicurezza	3.750,00	

IMPORTO NETTO LAVORI ESEGUITI		252.610,81

Il quadro economico a consuntivo relativo ai soli lavori risulta pertanto essere il seguente:

	Euro
Lavori	136.325,38
Oneri di sicurezza	7.500,00
Manodopera	112.535,43

Lavori eseguiti Euro	252.610,81
IVA 22%	25.261,08

Totale lavori eseguiti Euro	277.871,89

Nel corso dei lavori non è stata richiesta anticipazione.

Durante il corso dei lavori è stato effettuato alla ditta aggiudicataria un pagamento per netti € 238.781,68 oltre iva al 10% (al netto delle ritenute dello 0,5%) rimanendo pertanto un credito per la stessa di netti € 13.829,13 oltre a IVA 10%.

Il conto finale è stato redatto in data 22/01/2024 per un importo complessivo di netti € 13.829,13 (iva esclusa) così ripartito:

importo lavori eseguiti	252.610,81 €
pagamento sal 1	238.781,68 €

importo netto a credito dell'impresa	13.829,13
--------------------------------------	-----------

Secondo il suddetto Conto Finale il credito netto dell'Impresa a saldo, al netto IVA, risulta pari a € 13.829,13 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre IVA al 10% di € 1382,91 per un totale complessivo di € 15.212,04. La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale (iva esclusa)	Liquidazione in acconto (iva esclusa)	Liquidazione finale (iva esclusa)	Liquidazione finale (iva compresa)
Meschiari srl	252.610,81	238.781,68	13.829,13	15.212,04

L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica (DURC: prot. INAIL 45126678 del 27/08/2024 scadenza validità 25/12/2024) presso sportello unico previdenziale.

Il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 99957154F6 e il codice CUP è il n. G95E23000060003.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F 1057 rif. Arch. 628.

Visto lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori è sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione dei lavori in data 26/09/2024, e sottoscritto dal direttore dei lavori e dall'impresa e dal RUP.

Vista la polizza fidejussoria sul conto finale presentata dalla ditta e assunta agli atti con Prot.n. 43102 del 11/12/2024 atto di fidejussione n.B.2024.1315451 e appendice n.

B.2024.1315451.1 rilasciata dalla Accelerant Insurance Europe SA/NV Numero di Iscrizione: I.00172 del 02/12/2020 Codice Ivass: D975R.

Si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del credito all'impresa aggiudicataria come sopra illustrato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 252.610,81 di cui € 248.860,81 per lavori ed € 3.750,00 per oneri relativi alla sicurezza giusto contratto rep. 29222 del 01/12/2023;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 26/09/2024, che evidenzia una spesa complessiva per lavori di € 277.871,89 di cui € 252.610,81 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 25.261,08 per IVA al 10%;
3. di dare atto che il certificato di regolare esecuzione firmato e acquisito agli atti dell'ente con prot. interno n. 43467 del 13/12/2024 è allegato al presente atto;
4. di dare atto che rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 252.610,81 come in premessa suddivisa, è stato liquidato alla ditta esecutrice un acconto per un importo complessivo di netti € 238.781,68, rimanendo pertanto un credito a favore dell'impresa stessa pari a € 13.829,13 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre IVA al 10% di € 1.382,91 per un totale complessivo di € 15.212,04;
5. di approvare il suddetto conto finale redatto il 22/01/2024 dell'importo netto a residuo di €. 13.829,13;
6. di liquidare e pagare pertanto alla ditta MESCHIARI SRL via Morbidina di Quartirolo Carpi (MO) C.F./P.IVA 03826480364 la somma di € 15.212,04 a saldo di ogni suo avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti dando atto che il relativo mandato di pagamento verrà emesso con imputazione al sub. 942/2023 – res. 2465/2023 del Cap. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" (fin. Avanzo) del P.E.G. 2024;
7. di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica (DURC: prot. INAIL 45126678 del 27/08/2024 scadenza validità 25/12/2024) presso sportello unico previdenziale;

8. di dare atto che l'impresa è in possesso del Durc di Congruità come attestato con protocollo CNCEC9012123928 del 16/01/2024 con esito positivo;
9. di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dei soli lavori a consuntivo risulta come di seguito riportato:

	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
A) LAVORI:		
Importo dei lavori ribassati	136.325,38	136.325,38
Oneri per la sicurezza	3.750,00	3.750,00
Costo della manodopera	112.535,43	112.535,43
	-----	-----
Importo netto lavori	252.610,81	252.610,81
I.V.A. al .10% su lavori e oneri	25.261,08	25.261,08
	-----	-----
Totale complessivo lavori	277.871,89	277.871,89

10. di dare atto che rispetto all'importo impegnato per la ditta non si registrano economie;
11. di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo dei soli lavori risulta come di seguito riportato:

	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
A) LAVORI:		
Importo dei lavori ribassati	136.325,38	136.325,38
Oneri per la sicurezza	3.750,00	3.750,00
Costo della manodopera	112.535,43	112.535,43
	-----	-----
	252.610,81	252.610,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Contributo Anac	250,00	250,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Dlgs 36/2023	5.304,52	5.304,52
Spese per accertamenti di laboratorio	4.996,79	4.996,79
I.V.A. al .10% su lavori e oneri	25.261,08	25.261,08
	-----	-----
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	35.812,39	35.812,39
IMPORTOCOMPLESSIVO DELL'OPERA	288.423,20	288.423,20

12. di dare atto che si provvederà all'approvazione del quadro economico a consuntivo dell'intera opera, nonché alla rilevazione eventuali economie con successiva apposita determinazione dirigenziale;
13. di mantenere pertanto impegnata la somma dovuta per spese tecniche in € 5.304,52 al res.2465/23 del Cap. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" (fin. Avanzo) del P.E.G. 2024 come segue:
- al sub. 815/23 per € 3.574,69
 - al sub. 943/23 per € 1.729,83

14. di dare atto che la scheda incentivi per l'attribuzione delle specifiche quote alle varie figure tecnico-amministrative, dovrà essere elaborata sulla base del nuovo regolamento in fase di predisposizione, e liquidata con successivo apposito atto;
15. di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 99957154F6 e il codice CUP è il n. G95E23000060003.
16. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F 1057 rif. Arch.628;
17. di restituire la cauzione definitiva, tramite polizza fidejussoria n. B2023.1257145 rilasciata dalla Accellerant Insurance Europe SA/NV –agenzia di Roma - in data 16/10/2023 per Eurov 12.630,54 (dodicimilaseicentotrenta virgola cinquantaquattro), come previsto dall'art. 103 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.e ii.;
18. di approvare la restituzione dell'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione stipulata con polizza n. 2034149 rilasciata dalla Revo Insurance S.P.A. – Agenzia Over Assicurazioni di Roma – in data 17/10/2023 per un massimale di € 1.777.871,89 (unmilionesettecentosettantasettemilaottocentosettantuno virgola ottantanove) per danni di esecuzione e per un massimale di € 500.00,00 (cinquecentomila virgola zero) per responsabilita' civile verso terzi sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 37650 in data 25/10/2023;
19. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
20. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)