



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 2357 del 17/12/2024

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SU ESEMPLARI ARBOREI (PIOPI CIPRESSINI -"POPULUS NIGRA ITALICA"-) ALLOCATI SU TERRENI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI MODENA, ALL'INTERNO DEL <<CANNOCCHIALE PROSPETTICO>> DEL PARCO DUCALE DI SASSUOLO (MO). APPROVAZIONE PERIZIA DI MODIFICA CONTRATTUALE - PROROGA DEI TEMPI CONTRATTUALI. CIG B30119EC46.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n. 1533 del 12/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo (quale unico livello di progettazione e costituito dal Capitolato Speciale d'Appalto) denominato: "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SU ESEMPLARI ARBOREI (PIOPI CIPRESSINI -"POPULUS NIGRA ITALICA") ALLOCATI SU TERRENI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI MODENA, ALL'INTERNO DEL <<CANNOCCHIALE PROSPETTICO>> DEL PARCO DUCALE DI SASSUOLO (MO)", dell'importo complessivo di € 20.000,00, come di seguito dettagliato:

A) LAVORI:		Totali
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO		€ 15.498,93
Importo dei lavori	€ 10.685,30	
Costo manodopera	€ 4.213,63	
Oneri per la sicurezza	€ 600,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. al 22%		€ 3.409,77
Servizio valutazione stabilità esemplari arborei (oneri, IVA non da applicarsi)		€ 592,80
Imprevisti		€ 188,52
Incentivi ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. n. 36/2023		€ 309,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.501,07
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 20.000,00

In virtù di quanto predisposto - ovvero del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto- assunto agli atti dell'Amministrazione Provinciale con prot. 29916 del 2/09/2024, si è stabilito di ricorrere come modalità di scelta del contraente all'affidamento diretto dei lavori - trattandosi di contratto

d'importo inferiore ad € 150.000,00, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 – con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del medesimo art. 50 del citato Decreto Legislativo n. 36/2023.

A seguito della presentazione di n. 3 offerte da parte dei tre operatori economici interpellati pro-affidamento lavori, la “Cooperativa Sociale Onyvà”, avente sede legale a Modena in Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A (C.F./P.IVA: 01029190368), è risultata aggiudicataria dell'appalto, in virtù della presentazione dell'offerta più vantaggiosa, consistente in un ribasso pari al 18%.

Conseguentemente, si è proceduto ad affidare i lavori in oggetto alla suddetta cooperativa sociale, ai sensi del sopra citato art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo n. 36/2023, per un importo lavori ribassato pari ad € 12.217,12 (di cui € 4.213,63 per costi della manodopera), oltre ad € 600,00 per oneri della sicurezza ed € 2.819,77 per IVA al 22% e dunque per un importo contrattuale complessivo pari ad € 15.636,89.

Il quadro economico di assestamento è risultato pertanto essere il seguente:

A) LAVORI:		<i>Totali</i>
Importo lavori (di cui € 4.213,63 per costo manodopera)	€ 12.217,12	
Oneri per la sicurezza	€ 600,00	
Importo contrattuale		€ 12.817,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. al 22%	.	€ 2.819,77
Imprevisti e arrotondamenti		€ 188,52
Incentivi art. 45 D. Lgs n. 36/2023		€ 309,98
Servizio valutazione stabilità esemplari arborei (oneri compresi ed IVA non da applicarsi)		€ 592,80
Ribasso d'asta (I.V.A. al 22% compresa)		€ 3.271,81
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 7.182,88
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 20.000,00

L'importo complessivo di € 20.000,00 è finanziato interamente con risorse dell'ente.

Tale somma è stata prenotata con determina dirigenziale n. 1204 del 17/07/2024 al cap. 4685 - "Percorsi Natura e percorsi ciclo-pedonali. Manutenzione straordinaria" del P.E.G. 2024.

Con la già citata determina n. 1533 del 12/09/2024 è stato invece impegnato, alla prenotazione n. 2266/24 del medesimo capitolo 4685 del PEG, l'importo di € 15.636,89, relativo all'esecuzione del contratto stipulato con la cooperativa “Onyvà”.

I lavori hanno avuto inizio in data 24/09/2024.

Il tempo contrattuale previsto da Capitolato Speciale d'Appalto corrisponde a 30 giorni naturali e consecutivi; pertanto, il termine d'ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 23/10/2024.

Durante l'esecuzione delle opere, sono emerse diverse problematiche legate a condizioni meteo estremamente avverse che, per diversi giorni, hanno impedito la naturale prosecuzione delle lavorazioni, data in particolare l'impraticabilità delle aree oggetto d'intervento; ciò ha precluso pertanto l'accesso e la possibilità di operare in situ da parte del personale e dei mezzi d'opera dell'impresa.

Conseguentemente e come da accordi con l'impresa che, a propria volta aveva espresso le difficoltà riscontrate nel proseguire i lavori e, a tal uopo, presentato specifica istanza di proroga dei

tempi contrattuali che la Provincia di Modena ha provveduto ad assumere agli atti con prot. n. 37377 del 28/10/2024- s'è reso necessario effettuare apposita sospensione dei lavori sino al ripristinarsi delle condizioni sufficientemente favorevoli, atte a consentirne la ripresa.

Nello specifico, le lavorazioni sono state sospese dal 19 al 24 Ottobre 2024.

A seguito della loro ripresa, effettuata in data 25/10/2024, è emersa la necessità di effettuare alcune considerazioni ed approfondimenti sull'esecuzione delle opere in corso, al fine principalmente di valutare l'opportunità di apportare alcune modifiche in corso d'opera rispetto a quanto prospettato in sede di progetto; modifiche tali, di fatto, identificabili come "migliorie" sia dal punto di vista tecnico sia dal punto di vista economico-ambientale, specie se inquadrare in un'ottica di manutenzione dell'intera "provana" del Parco Ducale da effettuarsi nel prossimo futuro a diretta cura del Comune di Sassuolo, in vece della Provincia di Modena.

Infatti, a tale scopo, risulta a tutt'oggi in corso di approvazione, sulla base di specifici accordi tra enti, una procedura di *trasferimento della gestione* delle aree di proprietà provinciale all'Amministrazione Comunale di Sassuolo; di conseguenza tutti gli interventi di prossima manutenzione occorrenti su tutto il tratto della succitata "provana" del Parco Ducale, sino al collegamento col Percorso Natura Secchia, risulteranno in carico allo stesso Comune di Sassuolo.

Relativamente ai lavori in oggetto, sono state dunque eseguite le dettagliate valutazioni legate, in particolar modo, all'opportunità di adeguare l'impianto di irrigazione in progetto ad uno esistente (realizzato in precedenza dall'Amministrazione Comunale sulle adiacenti aree di proprietà), prevedendone, nel contempo, l'ulteriore predisposizione sull'intero "cannocchiale prospettico" del Parco.

Le modifiche tecniche da apportarsi al succitato impianto sottintendono garantire benefici sia in termini di risparmio idrico (e dunque anche in termini economici) sia in termini di prevenzione da potenziali danneggiamenti dovuti ad atti vandalici od accidentalmente occorrenti durante le operazioni di manutenzione delle aree.

Contestualmente, col siffatto operare, viene ad avvalorarsi la valenza paesaggistico-ambientale che contraddistingue dette aree.

Al fine di consentire l'espletamento di tutte le premesse valutazioni ed approfondimenti, nonché allo scopo di definire in modo puntuale le derivanti nuove lavorazioni da eseguire, s'è proceduto ad effettuare una nuova sospensione delle lavorazioni in corso in data 28/10/2024.

Sentito il Responsabile del Procedimento, il Progettista ed il Direttore dei Lavori, è stata quindi predisposta, ai sensi dell'art. 120, commi 1, lett. b) e commi 5 e 7 del D. Lgs. n. 36/2023, apposita perizia di modifica contrattuale che riveste carattere *non sostanziale* e che contempla una spesa complessiva che, alla stregua di quanto al progetto iniziale ed al contratto principale, risulta totalmente finanziata con fondi dell'Amministrazione Provinciale.

Con prot. n. 43516 del 16/12/2024 sono stati dunque assunti agli atti della Provincia i nuovi elaborati (di perizia) costituiti da una Relazione Tecnico-Illustrativa d'Accompagnamento, un Computo Metrico Estimativo ed uno Schema Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi.

Le modifiche incluse su detti nuovi elaborati sono incentrate principalmente sull'adeguamento dell'impianto d'irrigazione, nonché su alcune variazioni da apportarsi a lavori prospettati in sede di progetto -relativi, nello specifico, al <<rappezzamento buche della "provana" del Parco Ducale>>- risultanti ad oggi non più necessari.

L'importo totale delle variate e nuove opere corrisponde ad un aumento percentuale del 21,98% rispetto a quello di aggiudicazione iniziale.

La nuova computazione contempla n. 8 nuovi prezzi unitari, relativi alle nuove tipologie d'intervento da realizzare.

Il nuovo quadro economico aggiornato risulta pertanto essere il seguente:

A) LAVORI:		<i>Totali</i>
Importo lavori (compresi costi della manodopera) da contratto principale	€ 12.217,12	
Oneri per la sicurezza	€ 600,00	
Importo totale lavori (importo contrattuale)		€ 12.817,12
Importo aggiuntivo lavori da perizia di modifica contrattuale (ad avvenuta applicazione del ribasso d'asta del 18%, come da contratto principale)	€ 2.552,11	
Oneri per la sicurezza	€ 265,00	
Importo totale aggiuntivo lavori come da perizia di modifica contrattuale		€ 2.817,11
Nuovo importo contrattuale		€ 15.634,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. al 22% (su nuovo importo contrattuale)		€ 3.439,53
Servizio valutazione stabilità esemplari arborei (oneri, IVA non da applicarsi)		€ 592,80
Incentivi ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. n. 36/2023		€ 309,98
Incentivi adeguati per modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. n. 36/2023		€ 23,46
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.365,77
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 20.000,00

In virtù di quanto sopra riportato, ovvero in base all'applicazione al nuovo importo dell'appalto degli stessi patti e delle medesime condizioni del contratto principale, si rileva dunque un nuovo importo contrattuale corrispondente ad € 15.634,23 (IVA esclusa). Resta del tutto invariato il quadro economico di progetto.

Pertanto, si desume una maggiorazione rispetto al contratto principale di € 3.436,87 (IVA compresa) il cui finanziamento trova copertura con l'utilizzo delle *Somme a disposizione* previste nel quadro economico dell'opera post-aggiudicazione, ovvero mediante l'impegno degli importi relativi al *Ribasso d'asta* originariamente offerto ed a quello degli *Imprevisti*, previamente accantonato.

Per l'esecuzione dei variati e maggiori lavori di cui alla perizia di modifica contrattuale in oggetto viene prevista la concessione di una proroga ai tempi contrattuali pari a 7 (sette) giorni naturali e consecutivi.

Il Responsabile del Progetto è l'ing. Daniele Gaudio, dirigente del Servizio "Programmazione Urbanistica, scolastica e trasporti. Mobilità sostenibile" dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Rilevato che:

- stante il nuovo quadro economico di perizia di modifica contrattuale, il maggiore impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria è pari ad € 3.436,87 di cui € 2.552,11 per nuove e variate lavorazioni, € 265,00 quali nuovi ed ulteriori oneri di sicurezza ed € 619,76 per IVA al 22%;
- per la realizzazione dei lavori così come da perizia summenzionata è prevista una proroga dei tempi contrattuali di giorni 7 (sette), così da consentire il totale completamento delle opere;

- a seguito delle maggiori lavorazioni, il nuovo importo dell'appalto in oggetto (ossia il nuovo importo totale del contratto) ammonta a complessivi € 19.073,76 di cui € 14.769,23 per lavori, € 865,00 per oneri della sicurezza ed € 3.439,53 per IVA al 22%;
- la già menzionata spesa aggiuntiva per le maggiori opere, corrispondente ad € 3.436,87, è finanziata totalmente con fondi propri della Provincia di Modena;
- l'importo delle spese tecniche viene aggiornato in complessivi € 333,44.

Preso atto che l'impresa "Cooperativa Sociale Onyvà", con sede legale a Modena in Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A (C.F./P.IVA: 01029190368), visionata la presente perizia di modifica contrattuale, si dichiara disponibile ad eseguire i nuovi lavori indicati nella perizia stessa, nonché ad accettare i nuovi prezzi unitari relativi alle già citate nuove lavorazioni, sottoscrivendo apposito atto di sottomissione.

È stato acquisito dal Responsabile Anti-Corruzione individuato nella persona della dott.ssa Patrizia Gambarini, quale dirigente del Servizio "Affari Generali e Polizia Provinciale" della Provincia di Modena, il nulla-osta previsto dal vigente Regolamento Anti-Corruzione dell'Ente, relativo alla regolarità del presente atto. Tale documento è stato assunto agli atti con prot. n. 43622 del 16/12/2024.

Il Responsabile del Progetto -ing. Daniele Gaudio, dirigente del Servizio "Programmazione Urbanistica, scolastica e trasporti. Mobilità sostenibile" dell'"Area Tecnica" della Provincia di Modena- giudica opportuno affidare l'esecuzione dei lavori della perizia di modifica contrattuale all'impresa "Cooperativa Sociale Onyvà", già aggiudicataria dei lavori principali.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente "Provincia di Modena", nella persona del suo Presidente pro-tempore, con sede in Viale Martiri della Libertà n. 34, 41121 Modena.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della Protezione dei Dati la società Lepida S.C.P.A., contattabile tramite e-mail all'indirizzo "dpo-team@lepida.it" oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale che sono preposti al trattamento dei dati stessi contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la perizia di modifica contrattuale non sostanziale, ai sensi dell'articolo 120, commi 1 lett. b), 5 e 7, del D. Lgs. n. 36/2023;
2. di dare atto che detta perizia di modifica contrattuale (comprensiva dello Schema d'Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi), regolarmente sottoscritta e con timbro dell'ente, è stata

acquisita agli atti dell'ente con prot. n. 43516 del 16/12/2024 (Classifica 09-04-02 / Fascicolo 109);

3. di dare atto che gli elaborati facenti parte della perizia stessa sono approvati in sostituzione ed in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
4. di approvare il quadro economico della perizia medesima dell'importo di complessivi € 20.000,00 (ad invarianza di importo e in analogia a quanto del progetto esecutivo originario);
5. di dare atto che l'importo contrattuale, IVA al 22% compresa, a favore della ditta appaltatrice passa da € 15.636,89 ad € 19.073,76, con un aumento cioè di € 3.436,87 al cui finanziamento viene fatto fronte con l'utilizzo delle somme a disposizione per Imprevisti e Ribasso d'asta, presenti nel quadro economico post-aggiudicazione; tutte somme provenienti da fondi propri dell'Amministrazione Provinciale di Modena;
6. di prendere atto dell'aumento di € 265,00, rispetto a quanto inizialmente prospettato, per l'importo degli oneri di sicurezza e che tale somma, alla stregua di quella originariamente prevista, non risulta essere soggetta a ribasso d'asta;
7. di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione firmato dalla ditta per accettazione;
8. di approvare l'affidamento dei lavori così come previsti nella modifica contrattuale all'impresa "Cooperativa Sociale Onyvà", con sede legale a Modena in Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A (C.F./P.IVA: 01029190368) agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto principale;
9. di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line, con prot. INAIL_46139331 data richiesta: 22/10/2024 scadenza validità: 19/02/2025;
10. di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori previsti nella modifica contrattuale è concessa una proroga dei tempi contrattuali di giorni 7 (sette) naturali e consecutivi;
11. di impegnare a favore della ditta "Cooperativa Sociale Onyvà" di Modena - C.F. e P.IVA: 01029190368 - l'aumento contrattuale complessivo di € 3.436,87 (IVA compresa) alla prenot. 2266/2024 - Cap. 4685 "Percorsi Natura e percorsi ciclo-pedonali. Manutenzione straordinaria" del P.E.G. 2024;
12. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità in corso;
13. di impegnare la somma di € 23,46, relativa alle *spese tecniche* di cui agli Incentivi ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 della modifica contrattuale, alla prenot. 2266/2024 - Cap. 4685 "Percorsi Natura e percorsi ciclo-pedonali. Manutenzione straordinaria" del P.E.G. 2024;
14. di dare atto che la scheda di ripartizione degli incentivi sulla progettazione e sull'esecuzione del progetto originario e della perizia di modifica contrattuale in oggetto verranno successivamente predisposte ed avallate, secondo il regolamento in vigore all'atto dell'approvazione del progetto principale;
15. di dare atto che la direzione dei lavori è affidata al Geom. Fabrizio Poggioli;
16. di dare atto che il codice identificativo gara CIG è il seguente: B30119EC46;
17. di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione dott.ssa Patrizia Gambarini della Provincia di Modena il nulla-osta previsto dal vigente Regolamento Anti-Corruzione dell'Ente, relativo alla regolarità del presente atto. Tale documento è stato assunto agli atti con prot. n. 43622 del 16/12/2024 (Classifica 09-04-02 / Fascicolo 109);
18. di dare atto che tale modifica contrattuale sarà comunicata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante la piattaforma Intercent SATER;

19. di dare atto che, trattandosi di modifiche contenute, non si deve provvedere all'adeguamento della cauzione definitiva e della polizza RCT-CAR relative al contratto in essere;
20. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
21. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti e Atti di esecuzione" come prescritto dal D. Lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Atti di esecuzione", ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii..

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)