



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2234 del 06/12/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ISTITUTO SELMI DI L. DA VINCI A MODENA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE PARETI MOBILI DELLA PALESTRA ED AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA. IMPEGNO DI SPESA. CIG B4A46F4464

Il Dirigente VITA ANNALISA

Questa Amministrazione ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di II° grado e le palestre, edifici che sorgono all'interno delle aree scolastiche.

Le palestre sono utilizzate sia a scopo didattico sia dalle società sportive per effettuare attività extra scolastiche sia durante iniziative ludiche.

Le palestre sono ad esclusiva manutenzione sia ordinaria che straordinaria della Provincia di Modena. Una delle attività frequenti che si rendono necessarie per garantire la fruibilità e la sicurezza delle palestre ubicate all'interno delle suddette scuole è costituita dagli interventi di manutenzione annuale e la riparazione di parti che compongono le pareti mobili divisorie presenti all'interno di alcune palestre, tali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi a scadenza annuale sono interventi indicati nella Direttiva Macchine 2006/42/CE e sono da eseguirsi obbligatoriamente a scadenza annuale.

Tra i 47 complessi in gestione della Provincia di Modena, l'istituto Tecnico Selmi con sede in Viale Leonardo da Vinci a Modena ha la palestra in uso della scuola è dotata di n. 3 pareti mobili nelle quali

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economicofinanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e, pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici; si è proceduto quindi, per motivi di urgenza, mediante l'utilizzo della posta elettronica ed alla richiesta di preventivo;

- che l'offerta verrà richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Si è provveduto, pertanto, alla richiesta tramite pec prot.40629/2024 alla Ditta Estfeller Pareti srl con sede in Via Ressel n. 2/F - 39100 Bolzano (BZ) C.F. e P.IVA 02827340213, ditta specializzata nella fornitura, posa e successiva manutenzione delle pareti mobili, di un preventivo di spesa per manutenzione delle pareti mobili all'interno della palestra dell'istituto Selmi di Modena.

Dato atto che con documentazione pervenuta in data 21/10/2024 tramite posta elettronica ed assunta agli atti al prot. n. 49520 del 29/11/2024, l'operatore contattato ha espresso la disponibilità ad eseguire l'intervento e ha formulato un preventivo, corrispondente all'importo complessivo di € 7.125,00 (di cui € 4.137,00 per lavori, € 2.538,00 per manodopera ed € 450,00 per oneri della sicurezza) oltre ad € 1.567,50 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 8.692,50.

Il preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA Prot N. 49520 del 29/11/2024) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,

- l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 10/10/2024 (prot. INPS_42912700) e valido fino al 07/02/2025 e che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Bolzano del 05-12-2024 T584179366 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico

Si dà atto che la Ditta Estfeller Pareti srl ha richiesto il rilascio della c.d. patente a punti di cui all'art. 27 del D.Lgs n. 81/08 tramite il portale dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, come da documento trasmesso via mail in data 04/12/2024.

Dato atto:

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che è stato acquisito il CIG B4A46F4464 su piattaforma (PAD) Sater di Intercent ER ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;

- che ai sensi dell'art.53 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria né la cauzione definitiva in quanto trattasi di operatore qualificato ed esperto, eventuali penali saranno applicate in detrazione dal primo pagamento utile;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs. n. 36/2023;

- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario in quanto il controllo sui requisiti viene esperito mediante autodichiarazione ai sensi dell'art.52 comma 1 in considerazione del valore dell'appalto;

- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 31 Marzo 2023

- n. 36 dei lavori di manutenzione straordinaria alle pareti mobili installate presso la palestra del Selmi di Viale Leonardo da Vinci a Modena;
- 2) di affidare i lavori sopra menzionati alla Ditta Estfeller Pareti srl con sede in Via Ressel n. 2/F - 39100 Bolzano (BZ) C.F. e P.IVA 02827340213 che ha formulato un preventivo, corrispondente all'importo complessivo di € 7.125,00 di cui € 4.137,00 per lavori, € 2.538,00 per manodopera ed € 450,00 per oneri della sicurezza oltre ad € 1.567,5 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 8.692,50 come da preventivo pervenuto via pec Prot. N. 49520 del 29/11/2024;
 - 3) di impegnare la somma di €. 8.692,50 (IVA 22% compresa) al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del Peg 2024 a favore della ditta Ditta Estfeller Pareti srl con sede in Via Ressel n. 2/F - 39100 Bolzano (BZ) C.F. e P.IVA 02827340213, dando atto che è finanziata con entrate proprie dell'ente;
 - 4) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
 - 5) di dare atto che il CIG riferito a questo affidamento è B4A46F4464
 - 6) di dare atto che la ditta Estfeller Pareti srl ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, come risulta dal Modello di autodichiarazioni MA) pervenuto con prot. n. 49520 del 29/11/2024, attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto;
 - 7) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 10/10/2024 (prot. INPS_42912700) e valido fino al 07/02/2025 e che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Bolzano del 05-12-2024 n. T 584179366 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
 - 8) di dare atto che, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
 - 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
 - 10) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.Lgs.n.36/2023 il direttore dei lavori è individuato nella persona della geom. Rita Digani;
 - 11) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
 - 12) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori, contestualmente alla consegna stessa al Direttore dei Lavori;
 - 13) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente Determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
 - 14) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - 15) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
 - 16) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti

gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- 17) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 18) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 19) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 20) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 21) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera ANAC n. 601/2023 (All.1);
- 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)