



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Lavori speciali strade 1

Determinazione numero 2144 del 28/11/2024

**OGGETTO: SP7 DELLE VALLI - DIRAMAZIONE SAN GIACOMO - PROGR. 4+168
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL CAVO RAME NEI COMUNI DI
CONCORDIA (MO) E SAN GIACOMO DELLE SEGNATE (MN) CIG B25928233F - CUP
G47H23001390001**

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, NUOVO QUADRO
ECONOMICO. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI PERIZIA DI VARIANTE, E
IMPEGNO DI SPESA.**

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con determinazione n. 1244 del 24/07/2024 è stato approvato il progetto esecutivo: SP7 DELLE VALLI – DIRAMAZIONE SAN GIACOMO – PROGR. 4+168 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL CAVO RAME NEI COMUNI DI CONCORDIA (MO) E SAN GIACOMO DELLE SEGNATE (MN), assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 22284 del 24/06/2024, dell'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 73.754,88 compreso oneri di sicurezza pari ad € 2.831,83, ed € 26.245,12 per somme a disposizione.

I lavori sono stati aggiudicati all'impresa PROSERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Modena viale Corassori 62 C.F./P.IVA 03604410369, che ha offerto un ribasso del 1,77% (pari ad € 1.255,34) sull'importo a base d'appalto (di cui € 15.603,07 per costo manodopera invariato) oltre ad € 2.831,83 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 72.499,54) ed a € 15.494,90 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 88.449,44. giusto il contratto rsp. 3349 del 22/10/2024.

A seguito dell'affidamento dei lavori, il nuovo quadro economico di assestamento post-gara risulta così composto:

QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO		dm 123/2020	dm 224/2020
	totale euro		
Lavori a corpo soggetti a ribasso	70.923,05	42.851,55	28.071,50
ribasso d'asta 1,77%	-1.255,34	-758,47	-496,87
sommno netti	69.667,71	42.093,08	27.574,63
Oneri di sicurezza	2.831,83	1.710,99	1.120,84
Importo lavori a base di appalto		72.499,54	43.804,06
Somme a disposizione:			
IVA al 22% sui lavori		15.949,90	9.636,89
			6.313,01

Autorità lavori pubblici	35,00		21,15	13,85
Imprevisti (IVA compresa)	7.928,91		4.790,63	3.138,28
Prove di laboratorio	1.531,51		925,33	606,18
Espropri	582,59		352,00	230,59
Spese tecniche	1.472,55		889,71	582,84
	Sommano	11.550,56	6.978,82	4.571,74
Importo complessivo		100.000,00	60.419,78	39.580,22

I lavori sono stati consegnati il 14/10/2024 e il tempo contrattuale complessivo è di 90 giorni.

I lavori dell'appalto sono contabilizzati a corpo con ribasso percentuale, come previsto dal progetto esecutivo.

Il ponte è stato chiuso al transito dal 04/11/2024 e riaperto in data 25/11/2024 con anticipo rispetto al cronoprogramma dei lavori.

Nel corso dell'esecuzione, si sono verificati degli imprevisti consistenti nelle cause della perizia di variante:

- Nel corso costruttivo, tuttavia, sono emersi alcune necessità di modificare delle lavorazioni ed integrare delle opere a cause di fatti imprevisti ed imprevedibili, a seguito degli scavi dell'impalcato che hanno evidenziato la necessità di demolizioni aggiuntive dei cordoli laterali e nuove chiodature in acciaio per c.a.
- Inoltre, sono state necessarie modifiche non sostanziali riguardanti l'impermeabilizzazione della soletta dell'impalcato con guaina bituminosa e protezione anti-perforazione con tessuto non tessuto.

Per tali ragioni è indispensabile predisporre una perizia di variante per dare concreta risposta alle occorrenze costruttive sopra indicate e meglio precisate nel seguito.

La perizia di variante è stata pertanto redatta per soddisfare le accertate diverse e maggiori esigenze costruttive, alle diverse e maggiori esigenze di sicurezza, nel pieno rispetto della vigente normative e per rispondere alle cause impreviste ed imprevedibili all'origine della variazione dei lavori.

A causa di questi fatti imprevisti ed imprevedibili vengono così elencati i lavori necessari per risolvere le problematiche insorte, quali:

- Impalcato - a seguito della demolizione della pavimentazione e fondazione stradale si è evidenziata una diversa dimensione dei cordoli laterali con la necessità di demolire la parte sporgente all'interno e di aumentare le chiodature in acciaio oltre a inserire alcune armature correnti aggiuntive.
- A seguito della demolizione della pavimentazione e fondazione si sono evidenziate le misure complessive della soletta dell'impalcato che ha richiesto un aumento della fondazione stradale in misto cementato e una maggiore quantità di acciaio per la nuova soletta

Modifiche non sostanziali:

- E' stato necessario inserire una diversa impermeabilizzazione della soletta in c.a. a seguito della pulizia dell'impalcato con un rivestimento in tessuto non tessuto per evitare la perforazione dell'impermeabilizzazione del cementato fornito come riempimento.

Per i maggiori lavori della perizia di variante non si rende necessaria nessuna proroga dei tempi contrattuali.

Gli interventi della perizia di variante sono urgenti ed indifferibili e da realizzare con urgenza visto la necessità di completare le operazioni di riapertura del ponte per limitare il disagio agli utenti della strada.

Il responsabile del procedimento, sentito il progettista e il direttore dei lavori, ha autorizzato la redazione di una variante per consentire al direttore dei lavori di avviare il progetto della variante

per cause imprevisi ed imprevedibili, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) e rientranti nelle previsioni dei comma 5 e 6 del D.lgs. 36/2023 per un importo complessivo invariato rispetto al progetto esecutivo pari a € 100.000,00.

E' stato necessario concordare ed approvare n.1 nuovo prezzo unitario a corpo composto anche da n.4 nuovi prezzi elementari e da n.3 prezzi elementari già approvati durante la fase di gara.

Il valore dei lavori aggiuntivi è di netti € 4.496,97 a corpo e così il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto viene fissato in € 76.996,51 oltre IVA. Il finanziamento dei lavori aggiuntivi trova copertura con utilizzo del ribasso d'asta e delle somme a disposizione per imprevisi.

Risulta invariata la somma prevista per oneri di sicurezza, non soggetta al ribasso d'asta, pari ad € 2.831,82 complessiva. Conseguentemente, la modifica contrattuale proposta rientra nelle disposizioni di cui all'art.120 comma 3 lett.b) e comma 9 del D.Lgs.n.36/2023.

I nuovi prezzi aggiuntivi, di seguito riportati, sono stati concordati fra il Direttore dei Lavori ing. Eugenio Santi e il direttore tecnico dell'Impresa Pro Service Costruzioni srl geom. Giampaolo Lami, a seguito di discussioni fatte ai sensi e per gli effetti della vigente normativa per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori pubblici; sui prezzi medesimi e sui corrispondenti valori si applicano tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto principale compreso il ribasso d'asta percentuale del contratto d'appalto.

Risulta invariata la somma complessivamente impegnata pari a complessive € 100.000,00, con un aumento dell'importo contrattuale pari a € 4.496,97, con copertura mediante l'utilizzo delle le somme a disposizione per imprevisi e il ribasso d'asta.

Il nuovo importo contrattuale diventa pari a € 76.996,51 al netto del ribasso d'asta

Il Responsabile del procedimento giudica opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante alla stessa Impresa PROSERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Modena viale Corassori 62 C.F./P.IVA 03604410369, aggiudicataria dei lavori principali, per ovvi motivi di continuità esecutiva dei lavori, in quanto il cambiamento dell'operatore economico sarebbe impraticabile sia per motivi tecnici sia economici come previsto ddall'art.120 comma 1 lett.b) n.1 del D.Lgs.n.36/2023;

La suddetta Impresa si è dichiarata disponibile a eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella perizia di variante agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale ed ha sottoscritto apposito atto di sottomissione.

Somme a disposizione:

- Prove di laboratorio: con determina 2007 del 11/11/2024 è stata affidato il servizio per complessivi € 894,38
- Occupazioni temporanee: con determina 1809 del 21/10/2024 è stato approvato l'accordo bonario per l'occupazione dei terreni e contestuale liquidazione per complessivi € 184,65.

Il nuovo quadro economico della perizia di variante in corso d'opera dell'importo complessivo pari ad euro 100.000,00 risulta essere il seguente:

Lavori a corpo appaltati netti	69.667,71	
Lavori a corpo variante netti	4.496,97	
Oneri di sicurezza	2.831,83	
Importo Contrattuale		76.996,51
Somme a disposizione		
- IVA al 22% sui lavori	16.939,23	
spese tecniche	1.472,55	
spese tecniche aggiuntive	79,67	

Occupazioni temporanee terreni	184,65	
Prove di laboratorio	894,38	
Anac	35,00	
Imprevisti (IVA compresa)	3.398,01	
Totale somme a disposizione		23.003,49
Importo complessivo		100.000,00

Il quadro economico della perizia di variante suddiviso per finanziamento così diventa:

QUADRO ECONOMICO variante		dm 123/2020	dm 224/2020
	totale euro		
Lavori a corpo netti	69.667,71	42.093,08	27.574,63
Lavori a corpo vaimate netti	4.496,97	2.717,06	1.779,91
Oneri di sicurezza	2.831,83	1.710,99	1.120,84
Importo Contrattuale		76.996,51	46.521,13
Somme a disposizione:			
IVA al 22% sui lavori		16.939,23	10.234,65
Autorità lavori pubblici	35,00	21,15	13,85
Imprevisti (IVA compresa)	3.398,01	2.053,07	1.344,94
Prove di laboratorio	894,38	540,38	354,00
Espropri	184,65	111,57	73,08
Spese tecniche	1.472,55	889,71	582,84
Spese tecniche variante	79,67	48,14	31,53
	Sommano	6.064,26	3.664,02
Importo complessivo		100.000,00	60.419,80

Si attesta che trattasi di nuovi lavori di importo inferiore al 50% dell'importo contrattuale, pari al **6,45%**, che la modifica contrattuale derivante dagli stessi non altera la natura sostanziale del contratto e che il contratto iniziale è di importo parecchio inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, trattasi pertanto di lavori rientranti, quindi, nella percentuale prevista dall'art. 120 comma 3, lett b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Il responsabile del procedimento è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità.

E' stato acquisito dall'ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica in data 27/11/2024, con prot. 41225, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale dello stesso, il responsabile del procedimento approva la presente perizia di variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 comma 1 lett. c) e commi 5 e 6, dando atto che il valore è compreso nel quinto di cui al comma 9 del citato art.120;
2. di dare atto che la perizia di variante e l'atto di sottomissione con il verbale nuovi prezzi unitari, la relazione tecnica e tutti gli allegati sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. n. 41178 del 27/11/2024 regolarmente firmata e contestuale apposizione del timbro dell'ente;
3. di dare atto che gli elaborati facenti parte della perizia di variante sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
4. di approvare il quadro economico della perizia di variante che assomma complessivi euro 100.000,00 invariato rispetto al progetto esecutivo;
5. di dare atto che l'importo contrattuale passa da € 72.499,54 ad € 76.996,51 con un aumento di € 4.496,97 rispetto al contratto d'appalto, al cui finanziamento viene fatto fronte in parte con utilizzo delle somme a disposizione che erano presenti nel quadro economico di assestamento post gara;
6. di dare atto che risulta invariata la somma per oneri di sicurezza, non soggetta al ribasso d'asta, che in totale risulta essere pari a € 2.831,83;
7. di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale con n. 1 nuovo prezzo unitario a corpo composto anche da n.4 nuovi prezzi elementari e da n.3 prezzi elementari già approvati in fase di gara, firmato dalla ditta per accettazione;
8. di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella perizia di variante all'Impresa PROSERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Modena viale Corassori 62 C.F./P.IVA 03604410369, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale con n.1 nuovo prezzo unitario a corpo;
9. di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, con prot. INAIL n.45639068 del 01/10/2024, valido fino al 29/01/2025;
10. di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori previsti nella perizia di variante non viene concessa nessuna proroga del tempo contrattuale;
11. di dare atto che la somma complessiva di €. 100.000,00 trova la seguente copertura finanziaria:
 - D.M. 123/2020 per € 60.419,80 cap. 4763 con fondi MIT
 - D.M. 224/2020 per € 39.580,20 cap. 4763 con fondi MIT
12. di impegnare l'aumento contrattuale pari a € 5.486,30 (Iva 22% compresa), a favore della ditta PROSERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Modena viale Corassori 62 C.F./P.IVA 03604410369, come di seguito descritto:
 - € 3.314,83 alla prenot. n. 2328/2024 del Cap. 4763 "Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria - D.M. 49/18 - D.M. 123/20 - D.M. 224/20 - D.M. 141/22" del PEG 2024 (cod. interv. n. 01377.20 - DM 123/2020)

- € 2.171,47 alla prenot. n. 2329/2024 del Cap. 4763 “Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria – D.M. 49/18 – D.M. 123/20 – D.M. 224/20 – D.M. 141/22” del PEG 2024 (cod. interv. n. 00243.21.MO - DM 224/2020)
13. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità in corso;
 14. di impegnare la somma di euro 79,67 per compenso incentivante relativo alla redazione della perizia di variante, come di seguito descritto:
 - € 48,14 alla prenot. n. 2328/2024 del Cap. 4763 “Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria – D.M. 49/18 – D.M. 123/20 – D.M. 224/20 – D.M. 141/22” del PEG 2024 (cod. interv. n. 01377.20 - DM 123/2020)
 - € 31,53 alla prenot. n. 2329/2024 del Cap. 4763 “Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria – D.M. 49/18 – D.M. 123/20 – D.M. 224/20 – D.M. 141/22” del PEG 2024 (cod. interv. n. 00243.21.MO - DM 224/2020)
 15. di dare atto che la scheda di ripartizione degli incentivi sulla progettazione e sulla esecuzione del progetto originario e della perizia di variante verranno approvate con successivo atto secondo il regolamento in vigore all’atto dell’approvazione del progetto esecutivo;
 16. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento è B25928233F ed il CUP è G47H23001390001 (CUP MASTER G97H20001750001);
 17. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F1138 (rif. Arch. 864)
 18. di dare atto che il responsabile del procedimento è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica;
 19. di dare atto che l’ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto: Ing. Eugenio Santi direttore dei lavori, Direttore operativo: geom. Paolo Lancellotti, ispettore di cantiere: geom. Paolo Lancellotti;
 20. di dare atto che ai sensi dell’art. 90 del D. Lgs. n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato nella persona dell’ing. Eugenio Santi funzionario dell’Area Tecnica;
 21. di dare atto che è stato acquisito in data 27/11/2024 con prot. 41225, dall’ing. Annalisa Vita – Direttore dell’Area Tecnica, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell’Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
 22. di dare atto che tale modifica contrattuale sarà trasmessa all’Autorità Nazionale Anticorruzione mediante la piattaforma di negoziazione digitale regionale INTERCENT-ER - SATER;
 23. di dare atto che non si provvede all’adeguamento della cauzione definitiva e la polizza RCT CAR relative al contratto in essere;
 24. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Atti di Esecuzione”, ai sensi dell’art.1 co.32 della L.n.190/2012“e ss.mm.ii.;
 25. di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Contratti e patrimonio dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
 26. di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Gestione Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)