



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Contratti e Patrimonio

### Determinazione numero 1911 del 31/10/2024

**OGGETTO: AS 2024/25 - APPALTO DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE PALESTRA PER L'IMPIANTO DI VIA INDIPENDENZA N. 25 A MODENA - DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023 CON ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B3F341AFA3 .**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

La U.O. Programmazione Scolastica della Provincia di Modena ha comunicato il fabbisogno presunto di impianti sportivi esterni nel corso dell'A.S. 2024/25 degli istituti superiori di competenza della Provincia Modena

Per poter garantire il regolare svolgimento delle lezioni di Educazione Fisica a tutti gli alunni di queste scuole, la Provincia di Modena deve poter disporre di impianti sportivi esterni alle scuole, in quanto le stesse o sono sprovviste di impianti sportivi interni ovvero quelli presenti non soddisfano appieno le esigenze scolastiche dei singoli istituti.

Gli impianti sportivi da reperire devono possedere particolari caratteristiche, quali l'adeguatezza all'uso scolastico, la loro disponibilità nella fascia oraria 8,00 – 17,00, e soprattutto essere situati nelle immediate vicinanze delle scuole ovvero raggiungibili con il servizio di trasporto scolastico.

Per reperire gli impianti vengono contattati in primis le amministrazioni comunali, onde accertare i comuni possono mettere a disposizione della Provincia di Modena, a condizioni agevolate, strutture sportive comunali. In mancanza di strutture sportive pubbliche l'ente provinciale deve necessariamente reperire impianti sportivi di natura privata.

Ai gestori privati viene richiesto non solo la disponibilità di palestre idonee all'uso scolastico, ma anche la fornitura di una serie di servizi accessori, quali la custodia (apertura/chiusura) dell'impianto, la pulizia al termine dell'attività fisica, la messa a disposizione di attrezzature fisse e mobili necessarie per la prativa sportiva, la manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura.

L'insieme delle prestazioni richieste ai gestori privati si configura quindi come un appalto di servizi che, come tale, deve sottostare al rispetto delle norme del Codice degli Appalti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023, per quanto compatibili con la tipologia particolare del servizio in oggetto.

Nello specifico dell'Istituto San Carlo-Muratori di Modena (MO), la Provincia di Modena deve individuare un impianto sportivo esterno per garantire il regolare svolgimento delle lezioni di Educazione Fisica a tutti gli alunni di questa scuola.

A seguito delle verifiche condotte dall'ente provinciale, l'impianto sportivo che, per ubicazione, caratteristiche dimensionali e strutturali, risponde perfettamente alle molteplici esigenze didattiche della scuola è la palestra di via Indipendenza n. 25 a Modena (MO), presso la

Polisportiva Modena Est gestita da Spazio Coop Unimmobiliare soc. coop con sede legale a Modena via 4 novembre 40/H CF e PIVA 03026290365.

L'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

L'art. 17, commi 2 e 5, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Per l'appalto di servizi in oggetto questa Amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento regionale digitale MEPA, conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023.

A decorrere dal 01/01/2024 tutti gli affidamenti di servizi/acquisto beni e forniture e di lavori delle Pubbliche Amministrazioni in favore di soggetti di qualsiasi natura, devono necessariamente essere svolti digitalmente, mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti e l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) avviene tramite le citate piattaforme.

Tenuto conto della particolare natura del servizio richiesto, legato alle ubicazioni delle scuole, è stato redatto il disciplinare prestazionale, descrittivo delle caratteristiche dell'impianto sportivo da concedere in uso alla citata scuola.

Dato atto che in data 16/10/2024 si è provveduto ad attivare, tramite la piattaforma MEPA, una trattativa diretta con un unico operatore identificato nella Società Spazio Coop Unimmobiliare soc. coop (C.F e P.IVA 03026290365), con scadenza della presentazione di un'offerta per l'espletamento del servizio palestra fissata il giorno 22/10/2024

Entro il termine fissato è pervenuta l'offerta dell'operatore Società Spazio Coop Unimmobiliare soc. coop, che ha offerto la somma di € 24.000,00 per l'espletamento del servizio in oggetto (numero registro MEPA RDO n. 4737534);

Relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del servizio;

Si dà atto che relativamente ai controlli di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, gli stessi sono terminati regolarmente in data 29/10/2024

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. 35730 del 16/10/2024 valido fino al 13/2/25).

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 è stato acquisito il CIG B3F341AFA3 relativo al presente appalto di servizi;

La stipulazione del contratto avverrà direttamente attraverso la piattaforma MEPA.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16

del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

-il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

-il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Avv. Barbara Bellentani, Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023;
- 2) di approvare l'offerta pervenuta al registro MEPA RDO n. 4737534, le cui caratteristiche sono descritte nel disciplinare allegato al presente atto;
- 3) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Dlgs n.36/2023 del servizio "PRESTAZIONE DEL SERVIZIO PALESTRA DELL'IMPIANTO DI VIA INDIPENDENZA N. 25 A MODENA (MO) DA CONCEDERE IN USO ALL'ISTITUTO SAN CARLO-MURATORI DI MODENA" all'operatore economico Spazio Coop Unimmobiliare soc. coop con sede legale a Modena via 4 novembre 40/H CF e PIVA 03026290365 (MO), che ha dichiarato di eseguirlo per l'importo di € 24.000,00 alle condizioni descritte nel Disciplinare tecnico prestazione del servizio posto a base di gara;
- 4) di dare atto che la presente aggiudicazione è altresì efficace in quanto si sono già conclusi, con esito positivo, i controlli disposti dall'ente provinciale sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 dichiarati dall'operatore economico in sede di partecipazione alla gara;
- 5) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. 35730 del 16/10/2024 valido fino al 13/02/2025);
- 6) di dare atto che il CIG relativo al presente affidamento è B3F341AFA3
- 7) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà direttamente attraverso la piattaforma MEPA;
- 8) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato

- adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 9) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
  - 10) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
  - 11) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
  - 12) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore;
  - 13) di dare atto che non si richiede all'operatore economico la garanzia definitiva di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023;
  - 14) di dare atto che la spesa di € 29.280,00 iva compresa, corrispettivo presunto a carico dell'ente provinciale per l'utilizzo dell'impianto sportivo in oggetto nel corso dell'AS 2024/2025 trova copertura finanziaria come segue:
    - quanto a € 9.760,00 (periodo fino a Dicembre 2024), al Capitolo 4378 "Prestazione del servizio palestra per istituto scolastici" del Peg 2024;
    - quanto a € 19.520,00 (periodo Gennaio-Giugno 2025), al Capitolo 4378 "Prestazione del servizio palestra per istituto scolastici" del Peg 2025;
  - 15) di dare atto che è prevista per entrambe le parti la facoltà di procedere al rinnovo del presente affidamento per un ulteriore periodo alle medesime condizioni contrattuali.
  - 16) di pubblicare la presente determinazione sul sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it), nella Sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
  - 17) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Bilancio e Contabilità Finanziaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)