



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

### Determinazione numero 1762 del 11/10/2024

**OGGETTO: PNRR M4C1 INVESTIMENTO 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. ISTITUTO BAROZZI RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI II STRALCIO. CUP G98B20000560001 CIG 94859559B2. REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 COMMA 4 LETT. A) DEL D.L. 17/05/2022 N. 50. IMPEGNO DI SPESA.. CUP G98B20000560001**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 1664 del 21/09/2022 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo "I.T.E.S. J. BAROZZI DI MODENA. RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI – II STRALCIO" riguardante la completa ristrutturazione di tre blocchi di servizi igienici posti sui tre piani RIALZATO, PRIMO e SECONDO, nell'ala dell'istituto "J. Barozzi" occupata su due piani dal Liceo Classico "L.A. Muratori", con ingresso in Via Cittadella a Modena, dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 227.085,88 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 78.353,88), € 3.123,80 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 69.790,32 per somme a disposizione, come risulta dal quadro economico a seguire:

<i>IMPORTO LAVORAZIONI (BASE D'ASTA)</i>		
<i>IMPORTO OGI</i>		€ 161.281,73
<i>IMPORTO OGII di cui:</i>		€ 65.804,15
- Opere elettriche	€ 35.642,30	
- Opere meccaniche	€ 30.161,85	
<i>ONERI DELLA SICUREZZA</i>		€ 3.123,80
<b>TOTALE APPALTO</b>		<b>€ 230.209,68</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
• I.V.A. al 22% di € 230.209,68	€ 50.646,13	
• Spese tecniche compreso oneri e IVA	€ 12.170,41	
• Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 e s. mm. ii.	€ 4.604,19	



• Contributo ANAC	€ 225,00	
• Imprevisti	€ 2.144,59	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 69.790,32</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 300.000,00</b>

I lavori sono stati aggiudicati con Determinazione n. 439 del 20/03/2023 all'impresa CMA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in vico Taranto, 10 81030 Casapesenna (CE) – C.F./P.IVA 04284840610.

L'importo complessivo dell'affidamento ammontava ad € 179.988,27 oltre € 3.123,80 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 183.112,07) ed € 40.284,66 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 223.396,73, avendo offerto un ribasso percentuale del - 20,74 %.

La spesa ha trovato copertura alla pren. 143/2023 – capitolo 4771/0 del PEG 2023; *“Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici L. 160/2019 – art. 1 c. 63 e 64”* del Peg 2021 finanziato con fondi PNRR *“FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU”* all'interno della *Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica)*;

Il contratto repertoriato in data 05/05/2023 al n. 29166 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 8/05/2023 al n. 11067 Serie 1T;

I lavori sono stati consegnati il giorno 08/06/2023 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori e il tempo contrattuale era pari a giorni 90 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale.

I lavori in oggetto sono stati ultimati il 05/09/2023, in tempo utile come riportato nel corrispondente verbale.

Lo Stato finale è stato redatto in data 26/09/2023 per l'importo complessivo di € 230.204,43 (IVA esclusa).

Con la determinazione n. 110 del 23/01/2024 veniva approvato il certificato di regolare esecuzione dei soli lavori per la liquidazione finale e il quadro a consuntivo dei lavori.

Sulla G.U. n. 164 del 15 luglio 2022 è stata pubblicata la Legge 15 luglio 2022, n. 91: conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 17 maggio 2022 n° 50 *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* ove, all'art. 26 - *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori – si dispone che ai lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021 e annotati dal direttore dei lavori nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, siano applicati i prezzari aggiornati dalle regioni entro il 31/07/2022, riconoscendo i maggiori importi al netto dei ribassi formulati in sede di gara nella misura del 90%.*

L'Art. 1 comma 458 della legge n. 197 del 29/12/2022 c.d. legge di bilancio 2023 *“disposizioni in materia di revisione prezzi”* ha apportato una serie di modificazioni al decreto legge 17 maggio 2022 n° 50 *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* poi convertito con legge 15 luglio 2022, n. 91, modificando il citato articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 ai fini della prosecuzione dell'operatività del predetto Fondo di adeguamento prezzi per l'anno 2023, ed in particolare i commi 6-bis, 6-ter e 12; fra le

modificazioni apportate all'art. 26 è stato introdotto il comma 6-quater che dispone che, per le finalità di cui ai commi 6-bis e 6-ter del medesimo articolo 26, sono utilizzate, anche in termini di residui, le risorse del Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'articolo 7, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, incrementate con una dotazione di 1.100 milioni di euro per l'anno 2023 e di 500 milioni per l'anno 2024.

Con Decreto Ministeriale n. 16 del 1° febbraio 2023, sono state definite le modalità attuative per la presentazione delle nuove istanze di accesso al fondo ministeriale di cui al “decreto aiuti”, per le lavorazioni eseguite o contabilizzate nell'anno 2023. Con la legge di bilancio 2023 sono state introdotte nuove disposizioni in materia di revisione prezzi (comma 458):

1) per gli appalti con termine finale di presentazione dell'offerta al 31/12/2021, gli stati di avanzamento lavori afferenti lavorazioni eseguite o contabilizzate dal 1/1/23 al 31/12/23, è adottato in deroga alle clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati annualmente; i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto del ribasso di gara sono riconosciuti al 90%.

2) per gli appalti con termine finale di presentazione dell'offerta al 31/12/2022, gli stati di avanzamento lavori afferenti lavorazioni eseguite o contabilizzate dal 1/1/23 al 31/12/23, è adottato in deroga alle clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati annualmente; i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto del ribasso di gara sono riconosciuti al 80%.

Dato atto che le indicazioni operative stabilite dall'Amministrazione Provinciale, Area Tecnica, prevedevano la redazione di un SAL straordinario corrispondente alle maggiorazioni conseguenti all'applicazione delle suddette disposizioni normative, ed ulteriore rispetto al SAL corrispondente alle lavorazioni eseguite ai prezzi contrattuali; prevedono inoltre la redazione di un SAL che contabilizzi quanto eseguito dall'appaltatore entro il mese di settembre, affinché possano essere richieste le eventuali risorse mancanti al Ministero entro il 31/10/2023;

La Regione Emilia-Romagna, con Delibera di Giunta Regionale n. 462 del 27/03/2023, ha approvato l'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2023, pubblicata sul BUR il 03/04/2023 e corretta con Determina n. 9700 del 5 maggio 2023 del responsabile del Settore Governo e Qualità del Territorio con cui sono stati approvati miglioramenti lessicali e correzioni di errori materiali all'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2023 approvato con Deliberazione di Giunta regionale n. 462 del 27/03/2023.

In applicazione di quanto disposto dal decreto in oggetto, il direttore dei lavori Geom. Sandra Poppi, parallelamente all'ordinaria contabilità, ha redatto la contabilità dei maggiori importi da riconoscere all'appaltatore in relazione allo Stato Finale dei Lavori, applicando l'elenco prezzi aggiornato dalla Regione Emilia-Romagna.

Il Direttore dei Lavori ha quantificato quindi l'importo della revisione prezzi da riconoscere all'impresa, pari a € 13.704,80 (ovvero 80% della revisione complessiva) inclusa IVA al 10%.

La Provincia di Modena ha inoltrato al Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti la richiesta di fondi straordinari per la copertura delle somme derivanti dalla revisione prezzi (prot. 38232 del 30/10/2023).

La somma è stata concessa con Decreto del Ministero n. 288 del 13/12/2023 ed accertata nel bilancio della Provincia di Modena.

Occorre pertanto impegnare tale somma al fine di effettuare la liquidazione in favore dell'operatore economico.

L'importo così stabilito verrà liquidato a seguito di emissione della regolare fattura in unica soluzione.

Alla luce del finanziamento concesso con D.D. MIT n. 288/2023 il nuovo quadro economico viene rimodulato come segue:

	Det. 439/2023	Det. 110/2024	Post revisione prezzi
LAVORI			
- Lavori al netto	€ 179.988,27	€ 179.984,11	€ 179.984,11
- Oneri per la sicurezza	€ 3.123,80	€ 3.123,80	€ 3.123,80
IMPORTO LAVORI	€ 183.112,07	€ 183.107,91	€ 183.107,91
SOMME A DISPOSIZIONE			
- IVA 22% sui lavori	€ 40.284,66	€ 40.283,74	€ 40.283,74
- Spese tecniche compreso Iva	€ 12.170,41	€ 12.170,41	€ 12.170,41
- Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 e s. mm. ii.	€ 4.604,19	€ 4.604,19	€ 4.604,19
- Anac	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
- Ribasso d'asta indisponibile compreso iva PNRR	€ 57.459,08	€ 57.459,08	€ 57.459,08
- Imprevisti	€ 2.144,59	€ 2.144,59	€ 2.144,59
- Economia sui lavori (indisponibile)		€ 5,08	€ 5,08
- Spese straordinarie attuazione decreto n. 97 del 31/05/2023 compreso Iva (revisione prezzi)			13.704,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 116.887,93	€ 116.892,09	€ 130.596,89
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 313.704,80

La spesa di € 13.704,80 da liquidare all'impresa trova copertura al capitolo 4771 del Peg 2024.

L'impresa è in possesso di DURC regolare prot. INPS\_41736090 del 08/07/2024, valido fino al 05/11/2024.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con

subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Vita Annalisa Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## **D E T E R M I N A**

- 1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n.50 convertito con modifiche con Legge n.191/2022 e ss.mm.ii., del D.M. 1° febbraio 2023 n.16 e del Decreto n. 288 del 13/12/2023, sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Sandra Poppi, riferita alle lavorazioni del SAL Finale dei lavori di I.T.E.S. J. BAROZZI DI MODENA. RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI – II STRALCIO;
- 2) di approvare il quadro economico dell'opera come in premessa suddiviso, che ammonta a complessivi € 313.704,80;
- 3) di dare atto che l'importo del certificato straordinario da riconoscere alla ditta CMA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in vico Taranto, 10 81030 Casapesenna (CE) – C.F./P.IVA 04284840610, aggiudicataria dei lavori, a saldo di ogni loro avere per l'adeguamento dei prezzi dei lavori di cui all'oggetto, ammonta a € 11.233,44 oltre a € 2.471,36 per IVA 22% per un importo complessivo di € 13.704,80 (al netto del ribasso offerto e nella misura del 80% come da disposizioni della Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena);
- 4) di dare atto che la somma complessiva di € 13.704,80 è stata accertata al cap. di entrata n. 2562 "Finanziamento PNRR manutenzione straordinaria ed effic. Energetico – L. 160/2019 Decreto 13/2021. Mis 4 e Inv 3.3" (acc.to n. 937/2024) ed è finanziata con D.D. MIT n. 288/2023;
- 5) di impegnare la spesa di € 13.704,80 al capitolo 4771 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici legge 160/2019 - D.M. 13/2021 – PNRR MIS 4 INV 3.3" del PEG 2024 di liquidare all'impresa CMA COSTRUZIONI S.R.L. la somma complessiva di € 13.704,80 a seguito di regolare fattura;
- 6) di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
- 7) di dare atto che il CIG è 94859559B2 e il CUP è G98B20000560001;
- 8) di dare atto che il progetto è codificato nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F976 (rif. Arch. 506);



- 9) di dare atto che l'impresa è in possesso di DURC regolare prot. INPS\_41736090 del 08/07/2024, valido fino al 05/11/2024;
- 10) di dare atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU. L'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
- 11) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013;
- 12) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)