



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1653 del 27/09/2024

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA DELLA PROVINCIA DI MODENA - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DELLA TERZA ANNUALITÀ 2022-2023. CUP G92J20001100003

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.546 del 08/05/2020 è stato approvato il progetto del Servizio Energia della Provincia di Modena (C.U.P. G92J20001100003 – C.I.G. 83101443C5) e con determinazione dirigenziale n.609 del 20/05/2020 è stata individuata la modalità di affidamento.

Con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020, modificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021, il Servizio è stato aggiudicato alla Associazione Temporanea di Imprese COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL - TECNOSERVICE SRL - STUDIO ARTEA SRL - STUDIO NEOS (mandanti).

Il servizio è stato consegnato alla A.T.I. con verbali del 12/11/2020 (consegna parziale) e del 29/01/2021 (consegna definitiva completa); il servizio ha avuto inizio il 16/11/2020 per le attività essenziali e dal 29/01/2021 per le attività previste dal capitolato all'art. 1.2, lettere "d" "e" "f".

Il contratto d'appalto per l'affidamento del Servizio è stato firmato il 01/10/2021 con Rep.n.28988.

Il 1° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2020 e termine il 30/09/2021; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la 1ª annualità, poi approvato con determinazione n.1485 del 23/08/2022.

Il 2° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2021 e termine il 30/09/2022; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la 2ª annualità, poi approvato con determinazione n.2099 del 29/11/2023.

Il 3° anno contrattuale ha avuto inizio il 01/10/2022. Con determinazione dirigenziale n.2227 del 20/12/2022 è stato approvato l'elenco aggiornato degli edifici sottoposti al servizio ad inizio 3ª annualità 2022-2023 ed è stato approvato il corrispondente prospetto delle rate di acconto.

Terminata il 30/09/2023 la 3ª annualità 2022-2023, la Direttrice dell'esecuzione del Servizio ha emesso il corrispondente Certificato di Verifica di Conformità in corso di esecuzione. Il Certificato è stato trasmesso per la firma alla capogruppo Coopservice con lettera prot. 12772 del 15/04/2024.

Con lettera datata 30/04/2024 (agli atti con prot.14726 del 03/05/2024) Coopservice ha restituito il Certificato firmato “con riserva”, esplicitando nella stessa lettera le sue contestazioni (riserva n.8).

La Provincia, esaminato quanto contestato da Coopservice, ha accettato parte delle contestazioni e respinto le restanti; conseguentemente è stato modificato il Certificato di Verifica di Conformità (identificato come “versione 2”).

Con lettera prot.22859 del 26/06/2024 la Provincia ha comunicato a Coopservice il respingimento e l'accoglimento delle contestazioni avanzate con la riserva n.8 e contestualmente ha inviato il C.V.C. “versione 2” a Coopservice per la firma, precisando che la restituzione del C.V.C. controfirmato (entro 15 giorni dal ricevimento) è un obbligo previsto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto e ricordando l'obbligo dell'assolvimento della imposta di bollo sul Certificato. La Provincia, non avendo ricevuto risposta alla sopraccitata lettera, prima con lettera prot. 28217 del 12/08/2024 poi di nuovo con lettera prot. 30611 del 06/09/2024, ha ribadito a Coopservice la richiesta di restituzione del Certificato controfirmato (entro 10 giorni dal ricevimento del sollecito). L'ulteriore termine è scaduto senza risposta da parte di Coopservice.

Precisato quanto al paragrafo precedente, si procederà comunque all'approvazione del C.V.C. relativo alla terza annualità 2022-2023 in quanto obbligo previsto dall'art.16 del C.S.A.

Le risultanze contabili della terza annualità 2022-2023 sono dettagliatamente correttamente riportate negli allegati al Certificato di Verifica di Conformità. I totali delle stesse risultanze sono riportati al punto 11.7 del Certificato (versione 2) ma con valori non aggiornati (totali della versione 1), pertanto di seguito si riporta il testo con i valori corretti:

A consuntivo dell'annualità risulta che per la fornitura di energia/combustibile, per la manutenzione e conduzione degli impianti termici e per gli interventi obbligatori, spetta alla R.T.I. fornitrice del servizio un corrispettivo pari a complessivi € ~~2.894.595,28~~ 2.904.547,71. Con le rate di acconto sono stati liquidati complessivi € 3.369.756,66. Si prevede di recuperare l'importo liquidato in eccesso di € ~~475.161,38~~ 465.208,95 come trattenuta sugli importi delle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per penali relative alla conduzione e manutenzione dovranno essere trattenuti € 95.779,61; non essendo possibile trattenere detta cifra dai corrispettivi a congruaglio, si prevede di trattenerli dalle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per penali relative agli interventi, come risulta dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023, debbono ancora essere scontati € 178.768,31 che si prevede di scontare parte dalla rata a consuntivo dell'annualità in esame e parte dalle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso. Per gli eseguiti interventi opzionali extra canone dovranno essere corrisposti complessivi € ~~51.215,14~~ 56.640,75 (€ ~~62.482,47~~ 69.101,71 IVA compresa).

L'importo da trattenersi di € 465.208,95, in conseguenza di arrotondamenti centesimali, va corretto ad € 465.208,96 in quanto somma algebrica dei tre corrispettivi di seguito specificati:

- corrispettivi per la fornitura di energia combustibile € 666.326,52 da trattenersi
- corrispettivi per la manutenzione e gestione € 180.414,91 da corrispondersi
- corrispettivi per gli interventi obbligatori € 20.702,65 da corrispondersi

È stato stabilito che ciascuna delle Ditte componente della A.T.I. emetta propria fattura con importo coerente con quanto indicato nell'atto costitutivo Repertorio n.59702 del 28/09/2020 redatto dal notaio dott. Giovanni Aricò di Reggio Emilia:

- per i corrispettivi relativi alle componenti del Servizio “fornitura di energia combustibile” e “manutenzione e gestione”: 53% dei corrispettivi a Coopservice e 47% dei corrispettivi a Kineo E. & F.

- per i corrispettivi relativi agli “interventi obbligatori”: 86,41% del corrispettivo a Tecno Service e 13,59% al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, di cui l'86% a Studio Artea e il 14% a Studio Neos. L'attribuzione delle penali avviene con la stessa ripartizione percentuale dei corrispettivi.

Con l'approvazione del Certificato di Verifica di Conformità relativo alla 3^a annualità si sono create le condizioni per dichiarare la liquidabilità degli incentivi di cui all'art.45 D.Lgs 36/2023 (Nuovo Codice Appalti) afferenti detta annualità. Come dettagliatamente descritto nella precedente determinazione dirigenziale n.1495 del 25/08/2022, l'ammontare degli incentivi relativi alla componente manutenzione degli impianti del Servizio Energia è stato quantificato pari ad € 78.118,21 riferiti alle sette annualità di durata del servizio e corrispondenti ad € 11.159,74 per ognuna delle annualità contrattuali. Il Servizio Energia è stato aggiudicato con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020; con lo stesso atto sono stati previsti gli incentivi di cui all'art.113 Dlgs 50/2016 (ora sostituito dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023) ma nel dispositivo della Determinazione non è presente l'accertamento e l'impegno delle corrispondenti cifre che si prevedono liquidabili al termine di ciascuna delle sette annualità. Quindi occorre ora procedere a prevedere il dovuto accertamento sull'apposito capitolo di entrata e contestualmente prevedere l'equivalente impegno sull'apposito capitolo di uscita, procedendo nel modo di seguito descritto:

- operando un decremento di € 11.159,74 dell'impegno di spesa 36/2024 del capitolo 4428 del PEG 2024 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428
- di seguito creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi "Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023"
- di seguito prevedendo al capitolo 978 del PEG 2024 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023

Il responsabile del procedimento è Il Direttore dell'Area Tecnica ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) visto l'art.16 del C.S.A., di approvare il Certificato di Verifica di Conformità "versione 2" relativo alla 3^a annualità contrattuale 2022-2023 comprensivo dei suoi allegati, dando atto che lo stesso è stato trasmesso a Coopservice per la firma con lettera prot.n. 22859 del 26/06/2024.
- 2) che gli importi risultanti a consuntivo della 3^a annualità contrattuale 2022-2023
 - € 465.208,96 da trattenere perché liquidato in eccesso con le rate di acconto
 - € 95.779,61 da trattarsi per penali relative alla conduzione e manutenzione nell'annualità 2023
 - € 178.768,31 da trattarsi (per la quota effettivamente scontabile) per penali relative agli interventi, come risulta dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023
 - € 69.101,71 (IVA compresa) da corrispondersi per gli eseguiti interventi opzionali extra canone saranno trattenuti e corrisposti insieme alla corresponsione della 4^a rata di acconto dell'annualità 2023-2024, con l'emissione del previsto Certificato di Pagamento
- 3) di prevedere gli incentivi di cui art.45 D.Lgs 36/2023 afferenti la conclusa terza annualità per un importo di € 11.159,74 procedendo nel modo di seguito descritto:

- operando un decremento di € 11.159,74 dell'impegno di spesa 36/2024 del capitolo 4428 del PEG 2024 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428;
 - creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi "Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023"
 - prevedendo al capitolo 978 del PEG 2024 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023
- 4) di dichiarare liquidabili gli incentivi di cui al punto precedente per un importo di € 11.159,74
 - 5) di trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)