Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Provincia di Modena
Area Tecnica – Servizio Edilizia

Allegato "B" - tabella di quantificazione delle reciproche spettanze

	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO CONTRATTO	opere eseguite al 31/03/2025 al lordo dello sconto	opere eseguite al 31/03/2025 al netto dello sconto	importo versato a titolo di anticipazione	importo 1° sal al lordo dello sconto	importo 1° sal al netto dello sconto	importo 1° sal certificato di pagamento n.843 del 06/02/2025	importo dovuto a chiusura del contratto
Lavori	2.184.308,84 €	1.895.324,78 €	377.382,20 €	327.454,54 €		342.893,00 €	297.528,26 €		
Manodopera	894.629,95 €	894.629,95 €	162.521,16 €	162.521,16 €		148.596,77 €	148.596,77 €		
Ordine di servizio			19.427,31 €	16.857,08 €					
oneri della sicurezza	91.061,21 €	91.061,21 €	35.968,35 €	35.968,35 €		19.822,52 €	19.822,52 €		
totale lavori	**3.170.000,00 €**	**2.881.015,94 €**	**595.299,02 €**	**542.801,12 €**	**576.203,19 €**	**511.312,29 €**	**465.947,55 €**	**370.428,30**	**- 403.830,37 €**
Iva 10%	317.000,00 €	288.101,59 €	59.529,90 €	54.280,11 €	57.620,32 €	51.131,23 €	46.594,75 €	37.042,83 €	- 40.383,04 €
Importo totale	**3.487.000,00 €**	**3.169.117,53 €**	**654.828,92 €**	**597.081,23 €**	**633.823,51 €**	**562.443,52 €**	**512.542,30 €**	**407.471,13 €**	**- 444.213,41 €**

sconto	13,23%

Visto l'importo delle opere eseguite dall'impresa alla data del 31/03/2025, pari ad
542.801,12 € oltre iva al netto dello sconto di gara
Visto l'importo versato a titolo di anticipazione pari ad
576.203,19 € oltre iva
visto l'importo versato con il certificato di pagamento n. 843 del 06/02/2025 pari ad
370.428,30 oltre iva al netto dello sconto di gara

l'impresa deve restituire all'Ammnistrazione l'importo pari ad
403.830,37 € oltre iva al netto dello sconto di gara
e quindi per complessivi
444.213,41 € iva inclusa

SPALLANZANI - VIGNOLA

Prg.		Articolo	Breve	Cod. U.M	Quantità	al sal.0	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	al sal.1 (15%)	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	al sal.2 (30%)	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	a finire	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	ER_2025 Prezzo	ER_2025 Imp. (Prezzo)
10	ONERI DI SICU	F01.052.005.a	Ponteggio	mq	1.782,00	100%	15,31	27.282,42	50%	15,31	13.641,21	50,00%	15,31	13.641,21	0,00%	15,31	-	10,47	-
20	ONERI DI SICU	F01.052.005.b	Ponteggio nolo per 5 mesi	mq	8.910,00	100%	3,07	27.353,70	0%	3,07	-	0,60%	3,07	164,12	99,40%	3,07	27.189,58	3,16	27.986,67
30	ONERI DI SICU	F01.052.005.c	Smontaggio ponteggio	mq	1.782,00	100%	6,14	10.941,48	0%	6,14	-	0,00%	6,14	-	100,00%	6,14	10.941,48	4,04	7.199,28
40	ONERI DI SICU	F01.055.005.a	Noleggio per 1 mese piano di lavoro ponteggi	mq	1.782,00	100%	2,50	4.455,00	50%	2,50	2.227,50	50,00%	2,50	2.227,50	0,00%	2,50	-	5,05	-
50	ONERI DI SICU	F01.055.005.b	Noleggio per 5 mese piano di lavoro ponteggi	mq	8.910,00	100%	0,77	6.860,70	0%	0,77	-	0,60%	0,77	41,16	99,40%	0,77	6.819,54	1,55	13.727,64
60	ONERI DI SICU	F01.061.010	Rete in firbra ponteggio	mq	1.782,00	100%	2,90	5.167,80	0%	2,90	-	0,00%	2,90	-	100,00%	2,90	5.167,80	3,04	5.417,28
70	ONERI DI SICU	F01.022.005.a	Box cantiere per 1 mese	cadauno	1,00	100%	201,62	201,62	100%	201,62	201,62	0,00%	201,62	-	0,00%	201,62	-	209,90	-
80	ONERI DI SICU	F01.022.005.b	Box cantiere per 9 mesi	cadauno	9,00	100%	37,17	334,53	50%	37,17	167,27	0,30%	37,17	1,00	49,70%	37,17	166,26	38,80	173,55
90	ONERI DI SICU	F01.022.030.a	Ufficio per 10 mesi	cadauno	10,00	100%	49,16	491,60	50%	49,16	245,80	0,30%	49,16	1,47	49,70%	49,16	244,33	49,16	244,33
100	ONERI DI SICU	F01.022.035	Trasporti box e ufficio	cadauno	2,00	100%	301,54	603,08	50%	301,54	301,54	0,00%	301,54	-	50,00%	301,54	301,54	374,82	374,82
110	ONERI DI SICU	F01.022.045.a	bagno chimico	cadauno	1,00	100%	161,62	161,62	100%	161,62	161,62	0,00%	161,62	-	0,00%	161,62	-	161,62	-
120	ONERI DI SICU	F01.022.045.b	bagno chimico noleggio per 9 mesi	cadauno	9,00	100%	111,11	999,99	50%	111,11	500,00	0,30%	111,11	3,00	49,70%	111,11	497,00	111,11	497,00
130	ONERI DI SICU	SR5001	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi, valutata	mq	120,10	100%	17,31	2.078,93	50%	17,31	1.039,47	0,00%	17,31	-	50,00%	17,31	1.039,47	17,31	1.039,47
140	ONERI DI SICU	F01.025.005.a	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 r	ml3	170,00	100%	1,25	212,50	50%	1,25	106,25	30,00%	1,25	63,75	20,00%	1,25	42,50	1,34	45,56
150	ONERI DI SICU	F01.025.005.b	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 r	ml3	1.700,00	100%	0,46	782,00	50%	0,46	391,00	0,30%	0,46	2,35	49,70%	0,46	388,65	0,62	523,84
160	ONERI DI SICU	F01.025.035.a	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costitu	cadauno	1,00	100%	44,24	44,24	100%	44,24	44,24	0,00%	44,24	-	0,00%	44,24	-	45,75	-
170	ONERI DI SICU	F01.025.035.b	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costitu	cadauno	9,00	100%	10,00	90,00	50%	10,00	45,00	0,30%	10,00	0,27	49,70%	10,00	44,73	10,17	45,49
180	ONERI DI SICU	OS.001	Importo complessivo degli oneri di sicurezza in cantiere ... documento sp	acorpo5	1,00	100%	3.000,00	3.000,00	25%	3.000,00	750,00	0,00%	3.000,00	-	75,00%	3.000,00	2.250,00	3.000,00	2.250,00
190	SCAVI E FOND	A01.001.005.a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche ... Iolte (argi	mc	1.560,59	100%	5,24	8.177,49	100%	5,24	8.177,49	0,00%	5,24	-	0,00%	5,24	-	5,36	-
200	SCAVI E FOND	A01.010.005.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di m ... tanza tra can	mckm1	3.979,50	100%	0,74	2.944,83	100%	0,74	2.944,83	0,00%	0,74	-	0,00%	0,74	-	1,03	-
210	SCAVI E FOND	A01.010.005.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di m ... cantiere e di	mckm1	4.681,77	100%	0,59	2.762,24	100%	0,59	2.762,24	0,00%	0,59	-	0,00%	0,59	-	0,68	-
220	SCAVI E FOND	A25136	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo ... discarica per	t	702,27	100%	18,00	12.640,86	100%	18,00	12.640,86	0,00%	18,00	-	0,00%	18,00	-	18,00	-
230	SCAVI E FOND	A03.007.010.b	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza cara ... classe di r	mc	86,70	100%	175,86	15.247,06	100%	175,86	15.247,06	0,00%	175,86	-	0,00%	175,86	-	178,42	-
240	SCAVI E FOND	A03.007.015.b	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfe ... ura: classe	mc	303,45	100%	194,68	59.075,65	100%	194,68	59.075,65	0,00%	194,68	-	0,00%	194,68	-	197,58	-
250	SCAVI E FOND	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (MURI E S ... tura: class	mc	174,11	100%	189,98	33.077,42	100%	189,98	33.077,42	0,00%	189,98	-	0,00%	189,98	-	189,98	-
260	SCAVI E FOND	A03.010.005.c	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... ruzzo il calce	mq	773,74	100%	33,41	25.850,65	100%	33,41	25.850,65	0,00%	33,41	-	0,00%	33,41	-	36,30	-
270	SCAVI E FOND	A03.013.005.e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... siglio Super	kg	65.167,00	100%	1,87	121.862,29	100%	1,87	121.862,29	0,00%	1,87	-	0,00%	1,87	-	1,63	-
280	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (PILASTRI ... acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C32/40	mc	54,69	100%	215,76	11.799,91	50%	215,76	5.899,96	50,00%	215,76	5.899,96	0,00%	215,76	-	215,76	-
290	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (MURI E S ... tura: classe di esposizione XC1-XC2: C32/40 (Rck 40 N/mmq)	mc	49,13	100%	189,98	9.333,72	50%	189,98	4.666,86	50,00%	189,98	4.666,86	0,00%	189,98	-	189,98	-
300	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (TRAVI E ... tura: classe di esposizione XC1-XC2: C32/40 (Rck 40 N/mmq)	mc	154,61	100%	215,76	33.358,65	35%	215,76	11.675,53	0,00%	215,76	-	65,00%	215,76	21.683,12	215,76	21.683,12
310	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (RAMPE SC ... acciaio di	mc	3,61	100%	215,76	778,89	0%	215,76	-	0,00%	215,76	-	100,00%	215,76	778,89	215,76	778,89
320	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (SOLETTE ... acciaio di	mc	14,44	100%	215,76	3.115,57	0%	215,76	-	100,00%	215,76	3.115,57	0,00%	215,76	-	215,76	-
330	OPERE STRUT	A03.013.005.e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... siglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm	kg	58.308,50	100%	1,87	109.036,90	60%	1,87	65.422,14	15,00%	1,87	16.355,53	25,00%	1,87	27.259,22	1,63	23.760,71
340	OPERE STRUT	A03.010.005.c	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... ruzzo il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione	mq	393,08	100%	33,41	13.132,80	0%	33,41	-	20,00%	33,41	2.626,56	80,00%	33,41	10.506,24	36,30	11.415,04
350	OPERE STRUT	A03.010.005.g	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... truzzo: per ra	mq	23,20	100%	43,21	1.002,47	0%	43,21	-	0,00%	43,21	-	100,00%	43,21	1.002,47	43,21	1.002,47
360	OPERE STRUT	A03.010.005.d	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... contatto con il calcestruzzo il calcestruzzo: per pilastri	mq	458,93	100%	36,30	16.659,16	50%	36,30	8.329,58	50,00%	36,30	8.329,58	0,00%	36,30	-	39,97	-
370	OPERE STRUT	A03.010.005.e	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... a contatto con il calcestruzzo il calcestruzzo: per travi	mq	742,68	100%	39,97	29.684,92	50%	39,97	14.842,46	25,00%	39,97	7.421,23	25,00%	39,97	7.421,23	35,51	6.593,14
380	OPERE STRUT	A03.010.010	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... mazione di gi	mq	23,20	100%	7,47	173,30	0%	7,47	-	0,00%	7,47	-	100,00%	7,47	173,30	7,57	175,62
390	OPERE STRUT	A06.010.005.e	Solai in lastre prefabbricate in c.a.p. dello spessore pa ... zza pari a 20 cm	mq	1.754,04	100%	75,64	132.675,59	67%	75,64	88.892,64	0,00%	75,64	-	33,00%	75,64	43.782,94	83,38	48.263,11
400		A05.007.015.c	Muratura in elevazione realizzata con blocchi di laterizi ... costruzioni di r	mq	553,60	100%	78,94	43.701,18	0%	78,94	-	0,00%	78,94	-	100,00%	78,94	43.701,18	95,96	53.123,46
410		A09.028.005.e	Parete divisoria di larghezza maggior di cm. 20 in lastre ... mento di panne	mq	2.417,42	100%	5,98	14.456,17	0%	5,98	-	0,00%	5,98	-	100,00%	5,98	14.456,17	8,84	21.369,99
420		A09.028.005.b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore ... due lastre di ca	mq	252,26	100%	52,02	13.122,57	0%	52,02	-	0,00%	52,02	-	100,00%	52,02	13.122,57	44,37	11.192,78
430		A09.028.005.b	Parete divisoria di larghezza maggior di cm. 20 in lastre ... due lastre di ca	mq	1.082,58	100%	68,00	73.615,44	0%	68,00	-	0,00%	68,00	-	100,00%	68,00	73.615,44	68,00	73.615,44
440		A09.028.005y	Compenso per utilizzo di una lastra idrorepellente di colore verde al poste	mq4	535,25	100%	2,40	1.284,60	0%	2,40	-	0,00%	2,40	-	100,00%	2,40	1.284,60	2,40	1.284,60
450	SOTTOFONDI	A04.004.005	Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottoloni spessore 20 ÷ 30 cm, c	mc2	101,27	100%	53,54	5.422,00	100%	53,54	5.422,00	0,00%	53,54	-	0,00%	53,54	-	55,71	-
460	SOTTOFONDI	A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a pres ... mq (a 28 gg),	mq4	33,25	100%	26,03	865,50	0%	26,03	-	0,00%	26,03	-	100,00%	26,03	865,50	26,35	876,14
470	SOTTOFONDI	A03.013.010.c	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità ... e per le costru	kg	139,65	100%	2,02	282,09	0%	2,02	-	0,00%	2,02	-	100,00%	2,02	282,09	1,78	248,58
480	SOTTOFONDI	A04.001.005.b	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato ... battuto o s	mc	161,12	100%	390,94	62.988,25	0%	390,94	-	0,00%	390,94	-	100,00%	390,94	62.988,25	343,25	55.304,44
490	SOTTOFONDI	A15.001.015.a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di ... ato in opera b	mq	1.342,62	100%	16,86	22.636,57	0%	16,86	-	0,00%	16,86	-	100,00%	16,86	22.636,57	16,93	22.730,56
500	SOTTOFONDI	A15.001.015.b	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di ... vellato e liscia	mq	4.027,86	100%	7,40	29.806,16	0%	7,40	-	0,00%	7,40	-	100,00%	7,40	29.806,16	7,43	29.927,00
510		A07.037.010.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... ppo fino a cm	m	168,50	100%	35,14	5.921,09	0%	35,14	-	0,00%	35,14	-	100,00%	35,14	5.921,09	32,55	5.484,68
520		A07.037.015.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... po fino a cm	m	55,00	100%	58,48	3.216,40	0%	58,48	-	0,00%	58,48	-	100,00%	58,48	3.216,40	52,41	2.882,55
530		A07.037.050.c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed o ... ro fino a 100	m	66,00	100%	21,16	1.396,56	0%	21,16	-	0,00%	21,16	-	100,00%	21,16	1.396,56	20,81	1.373,46
540		A07.037.065.c	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri ... ppe, pezzi spec	cad	8,00	100%	40,63	325,04	0%	40,63	-	0,00%	40,63	-	100,00%	40,63	325,04	40,89	327,12
550		A07.016.015.x	Copertura realizzata su strutture discontinue e continue ... a: con lamiera	mq	868,00	100%	21,00	18.228,00	0%	21,00	-	0,00%	21,00	-	100,00%	21,00	18.228,00	21,00	18.228,00
560		A07.016.015.b	Copertura realizzata su strutture discontinue e continue ... a: con lamiera	mq	868,00	100%	63,91	55.473,88	0%	63,91	-	0,00%	63,91	-	100,00%	63,91	55.473,88	78,69	68.302,92
570		A07.019.005	Sistema di copertura fotovoltaico integrato, isolata e ve ... rogetto elettri	mq	315,00	100%	58,50	18.427,50	0%	58,50	-	0,00%	58,50	-	100,00%	58,50	18.427,50	58,50	18.427,50
580		A07.016.015.z	Copertura realizzata su strutture discontinue e continue ... a: con lamiera	ml3	113,00	100%	25,00	2.825,00	0%	25,00	-	0,00%	25,00	-	100,00%	25,00	2.825,00	25,00	2.825,00
590		A07.028.005.e	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ... 0 mm, diamet	cad	1,00	100%	3.507,38	3.507,38	0%	3.507,38	-	0,00%	3.507,38	-	100,00%	3.507,38	3.507,38	3.927,10	3.927,10
600		A07.028.005.d	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ... 0 mm, diamet	cad	1,00	100%	2.923,93	2.923,93	0%	2.923,93	-	0,00%	2.923,93	-	100,00%	2.923,93	2.923,93	3.272,61	3.272,61
610		A12.007.010.a	Aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruo ... to fumario gia	cad	5,00	100%	89,84	449,20	0%	89,84	-	0,00%	89,84	-	100,00%	89,84	449,20	135,31	676,55
620		A10.019.125.b	Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafi ... fissati con tass	mq	784,30	100%	57,82	45.348,23	0%	57,82	-	0,00%	57,82	-	100,00%	57,82	45.348,23	12,06	9.458,66
630		A10.019.125.c	Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafi ... elli: sovrappre	mq	8.627,30	100%	3,92	33.819,02	0%	3,92	-	0,00%	3,92	-	100,00%	3,92	33.819,02	2,43	20.964,34
640		A10.016.010.a	Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con m	mq4	676,56	100%	53,42	36.141,84	0%	53,42	-	0,00%	53,42	-	100,00%	53,42	36.141,84	48,24	32.637,25
650		A10.016.010.b	sovrapprezzo per ogni cmin più di spessore fino a 100 mm	mq4	1.353,12	100%	6,43	8.700,56	0%	6,43	-	0,00%	6,43	-	100,00%	6,43	8.700,56	5,78	7.821,03
660		A10.007.055.c	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, ... compressione	mq	585,16	100%	43,71	25.577,34	0%	43,71	-	0,00%	43,71	-	100,00%	43,71	25.577,34	42,83	25.062,40
670		A10.007.055.d	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, ... ompressione ((	mq	585,16	100%	51,36	30.053,82	0%	51,36	-	0,00%	51,36	-	100,00%	51,36	30.053,82	50,82	29.737,83
680		A10.022.035.a	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli ... za a compre	mq	175,71	100%	15,84	2.783,25	0%	15,84	-	0,00%	15,84	-	100,00%	15,84	2.783,25	14,77	2.595,24
690		A10.022.035.b	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli ... econdo EN 8	mq	1.229,97	100%	4,23	5.202,77	0%	4,23	-	0,00%	4,23	-	100,00%	4,23	5.202,77	3,82	4.698,49
700	IMPERMEABIL	A11.001.065.b	Manto impermeabile prefabbricato per l'impermeabilizzazio ... tessuto n	mq	260,30	100%	18,05	4.698,42	100%	18,05	4.698,42	0,00%	18,05	-	0,00%	18,05	-	25,85	-
710	IMPERMEABIL	A11.004.020.c	Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene es ... ormonti con nas	mq	585,16	100%	4,15	2.428,41	0%	4,15	-	0,00%	4,15	-	100,00%	4,15	2.428,41	4,23	2.475,23
720	IMPERMEABIL	A11.001.020.a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana b ... bond co	mq	56,35	100%	30,05	1.693,32	0%	30,05	-	0,00%	30,05	-	100,00%	30,05	1.693,32	24,38	1.373,81
730		A08.004.005.b	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, d ... e sabbia compo	mq	435,50	100%	24,89	10.839,60	0%	24,89	-	0,00%	24,89	-	100,00%	24,89	10.839,60	26,42	11.505,91
740		A08.022.030.a	Armatura di intonaci e rivestimenti plastici mediante applicazione di rete	mq	122,28	100%	6,51	796,04	0%	6,51	-	0,00%	6,51	-	100,00%	6,51	796,04	6,04	738,57
750		A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pe	mq	410,00	100%	2,33	955,30	0%	2,33	-	0,00%	2,33	-	100,00%	2,33	955,30	2,33	955,30
760		A20.001.020	Fondo riempitivo a grana grossa al sol di silicato, per i ... 300, applicato in	mq	2.428,81	100%	3,09	7.505,02	0%	3,09	-	0,00%	3,09	-	100,00%	3,09	7.505,02	3,26	7.917,92
770		A20.010.005.b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a c ... le stesse: su su	mq	2.838,81	100%	7,69	21.830,45	0%	7,69	-	0,00%	7,69	-	100,00%	7,69	21.830,45	8,52	24.186,66
780		A10.020.005	Finitura per sistemi a cappotto costituita da: fissativo ... e all'esposizione	mq	784,30	100%	26,33	20.650,62	0%	26,33	-	0,00%	26,33	-	100,00%	26,33	20.650,62	26,47	20.760,42
790		A09.013.005.a	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, di ... clusi profili perin	mq	24,56	100%	38,14	936,72	0%	38,14	-	0,00%	38,14	-	100,00%	38,14	936,72	38,14	936,72
800		A10.013.015.d	Isolamenti termico in estradosso di sottotetti non pratic ... zzato, conduci	mq	24,56	100%	6,97	171,18	0%	6,97	-	0,00%	6,97	-	100,00%	6,97	171,18	14,46	355,14
810		A09.004.005.a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma E ... uttura e la stuc	mq	425,20	100%	30,40	12.926,08	0%	30,40	-	0,00%	30,40	-	100,00%	30,40	12.926,08	27,08	11.514,42

SPALLANZANI - VIGNOLA

Prg.	Articolo	Breve	Cod. U.M	Quantità	al sal 0	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	al sal 1 (15%)	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	al sal 2 (30%)	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	a finire	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	ER_2025 Prezzo	ER_2025 Imp. (Prezzo)
820	A09.028.005y	Compenso per utilizzo di una lastra idrorepellente di colore verde al posto	mq4	88,06	100%	2,40	211,34	0%	2,40	-	0,00%	2,40	-	100,00%	2,40	211,34	2,40	211,34
830	A09.013.005.X	Controsoffitto in doghe	mq	588,21	100%	50,00	29.410,50	0%	50,00	-	0,00%	50,00	-	100,00%	50,00	29.410,50	50,00	29.410,50
840	A09.013.005.X	Controsoffitto in doghe	mq	75,50	100%	54,00	4.077,00	0%	54,00	-	0,00%	54,00	-	100,00%	54,00	4.077,00	54,00	4.077,00
850	A09.013.005.X	Controsoffitto in doghe	mq	101,13	100%	62,00	6.270,06	0%	62,00	-	0,00%	62,00	-	100,00%	62,00	6.270,06	62,00	6.270,06
860	A09.013.015.a	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibr ... aio prevverniciato	m	504,60	100%	4,02	2.028,49	0%	4,02	-	0,00%	4,02	-	100,00%	4,02	2.028,49	4,02	2.028,49
870	A07.037.015.x	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... po fino a cm	m	621,20	100%	64,50	40.067,40	0%	64,50	-	0,00%	64,50	-	100,00%	64,50	40.067,40	64,50	40.067,40
880	C04.079.015.a	Manufatti in ferro (scale, cancelli, recinzioni, grigliati, ecc.), per opere di c	kg6	435,00	100%	9,10	3.958,50	0%	9,10	-	0,00%	9,10	-	100,00%	9,10	3.958,50	9,09	3.954,15
890	C04.079.015.b	Manufatti in ferro (scale, cancelli, recinzioni, grigliati, ecc.), per opere di c	kg6	2.365,00	100%	9,63	22.774,95	0%	9,63	-	0,00%	9,63	-	100,00%	9,63	22.774,95	9,74	23.035,10
900	A16.022.030.e	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superfi ... tto granigliato	m	906,15	100%	21,24	19.246,63	0%	21,24	-	0,00%	21,24	-	100,00%	21,24	19.246,63	27,80	25.190,97
910	NP.001	Fornitura e posa in opera di gradini in piastrile di gres porcellanato posato	ml3	30,00	100%	85,00	2.550,00	0%	85,00	-	0,00%	85,00	-	100,00%	85,00	2.550,00	85,00	2.550,00
920	A14.001.025.g	Soglie e davanzali contorni rettangolari e non, sagomat ... ttangolo circos	mq	2,64	100%	237,93	628,14	0%	237,93	-	0,00%	237,93	-	100,00%	237,93	628,14	287,35	758,60
930	A15.016.035.d	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, re ... i: effetto ceme	mq	1.055,00	100%	42,84	45.196,20	0%	42,84	-	0,00%	42,84	-	100,00%	42,84	45.196,20	72,43	76.413,65
940	A15.016.020.d	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piast ... n superficie a	mq	153,90	100%	52,16	8.027,42	0%	52,16	-	0,00%	52,16	-	100,00%	52,16	8.027,42	60,35	9.287,87
941	A20.013.005.b	con idrosmalto satinato	mq	130,00	100%	15,00	1.950,00	0%	15,00	-	0,00%	15,00	-	100,00%	15,00	1.950,00	9,25	1.202,50
950	A16.013.015.c	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in pi ... nigliato: 30 x	mq	291,90	100%	63,53	18.544,41	0%	63,53	-	0,00%	63,53	-	100,00%	63,53	18.544,41	78,22	22.832,42
960	A18.028.005.X	Controtelaio metallico per serramenti esyterni	m	492,74	100%	25,00	12.318,50	0%	25,00	-	0,00%	25,00	-	100,00%	25,00	12.318,50	25,00	12.318,50
970	A17.028.036.j	Serramento scorrevole realizzato con profili estrusi di a ... tafinestra scor	mq	278,72	100%	701,46	195.510,93	0%	701,46	-	0,00%	701,46	-	100,00%	701,46	195.510,93	864,85	241.050,99
971	A17.028.016	Serramento realizzato con profi ... prestazione termica del serramento: tr	cad	8,00	100%	900,00	7.200,00	0%	900,00	-	0,00%	900,00	-	100,00%	900,00	7.200,00	900,00	7.200,00
980	A17.028.016.f	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio ve ... otere fonoisola	mq	32,76	100%	713,65	23.379,17	0%	713,65	-	0,00%	713,65	-	100,00%	713,65	23.379,17	714,92	23.420,78
990	A17.028.016.l	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio ve ... di valutazione e	mq4	119,44	100%	530,00	63.303,20	0%	530,00	-	0,00%	530,00	-	100,00%	530,00	63.303,20	530,00	63.303,20
1000	A17.040.005.b	Frangisole a pale orizzontali o verticali di larghezza 20 ... piani ed eventu	mq	274,56	100%	188,89	51.861,64	0%	188,89	-	0,00%	188,89	-	100,00%	188,89	51.861,64	188,89	51.861,64
1010	A17.025.065.c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato,	cadauno	2,00	100%	254,27	508,54	0%	254,27	-	0,00%	254,27	-	100,00%	254,27	508,54	255,58	511,16
1020	A17.025.065.d	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato,	cadauno	2,00	100%	191,42	382,84	0%	191,42	-	0,00%	191,42	-	100,00%	191,42	382,84	192,07	384,14
1030	A17.025.015.e	Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, a due ... ggiatura delle pa	cad	2,00	100%	829,18	1.658,36	0%	829,18	-	0,00%	829,18	-	100,00%	829,18	1.658,36	885,96	1.771,92
1040	A17.025.065.c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato,	cadauno	2,00	100%	254,27	508,54	0%	254,27	-	0,00%	254,27	-	100,00%	254,27	508,54	255,58	511,16
1050	A17.025.065.d	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato,	cadauno	2,00	100%	191,42	382,84	0%	191,42	-	0,00%	191,42	-	100,00%	191,42	382,84	192,07	384,14
1060	A18.013.035.d	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta s ... 5 mm con se	cad	6,00	100%	727,51	4.365,06	0%	727,51	-	0,00%	727,51	-	100,00%	727,51	4.365,06	729,15	4.374,90
1070	A18.013.050.c	Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata ... 0 x 60 ÷ 90	cad	6,00	100%	670,37	4.022,22	0%	670,37	-	0,00%	670,37	-	100,00%	670,37	4.022,22	671,42	4.028,52
1080	A18.010.005.X	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bo ... 210 x 60 ÷ 9	cad	16,00	100%	1.300,00	20.800,00	0%	1.300,00	-	0,00%	1.300,00	-	100,00%	1.300,00	20.800,00	1.300,00	20.800,00
1090	A18.010.005.c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bo ... 210 x 60 ÷ 9	cad	8,00	100%	477,60	3.820,80	0%	477,60	-	0,00%	477,60	-	100,00%	477,60	3.820,80	478,19	3.825,52
1100	NPM.002	Impianti meccanici	acorpo5	1,00	100%	156.924,89	156.924,89	0%	156.924,89	-	0,00%	156.924,89	-	100,00%	156.924,89	156.924,89	156.924,89	156.924,89
1110	NPM.001	Impianti meccanici	acorpo5	1,00	100%	312.639,37	312.639,37	0%	312.639,37	-	0,00%	312.639,37	-	100,00%	312.639,37	312.639,37	312.639,37	312.639,37
1120	NPF.01	Impianto fotovoltaico	acorpo5	1,00	100%	77.700,00	77.700,00	0%	77.700,00	-	0,00%	77.700,00	-	100,00%	77.700,00	77.700,00	77.700,00	77.700,00
1130	NPE.01	Impianto elettrico	acorpo5	1,00	100%	288.540,00	288.540,00	0%	288.540,00	-	0,00%	288.540,00	-	100,00%	288.540,00	288.540,00	288.540,00	288.540,00
1140	M01003b	Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa	ora	640,00	100%	35,42	22.668,80	0%	35,42	-	0,00%	35,42	-	100,00%	35,42	22.668,80	35,42	22.668,80
1150	M01003b	Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa	ora	740,00	100%	35,42	26.210,80	0%	35,42	-	0,00%	35,42	-	100,00%	35,42	26.210,80	35,42	26.210,80
1160	C02.001.005.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, c ... iolte (argilla, sa	mc2	527,64	100%	5,37	2.833,43	0%	5,37	-	0,00%	5,37	-	100,00%	5,37	2.833,43	6,80	3.587,95
1170	C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costi ... entuale rinfian	mc2	53,44	100%	35,25	1.883,76	0%	35,25	-	0,00%	35,25	-	100,00%	35,25	1.883,76	35,25	1.883,76
1180	C02.001.025	Rinfianco di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestr ... erfetta regola	mc2	71,25	100%	106,31	7.574,59	0%	106,31	-	0,00%	106,31	-	100,00%	106,31	7.574,59	124,69	8.884,16
1190	A01.010.010.b	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compa ... te da cave o	mc2	327,10	100%	19,02	6.221,44	0%	19,02	-	0,00%	19,02	-	100,00%	19,02	6.221,44	19,63	6.420,97
1200	C02.016.120.b	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ... i SDR 34 (SN 8 kN	m	111,00	100%	17,88	1.984,68	0%	17,88	-	0,00%	17,88	-	100,00%	17,88	1.984,68	18,61	2.065,71
1210	C02.016.120.d	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ... i SDR 34 (SN 8 kN	m	202,00	100%	30,53	6.167,06	0%	30,53	-	0,00%	30,53	-	100,00%	30,53	6.167,06	31,13	6.288,26
1220	C02.016.120.f	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ... i SDR 34 (SN 8 kN	m	50,00	100%	60,34	3.017,00	0%	60,34	-	0,00%	60,34	-	100,00%	60,34	3.017,00	60,43	3.021,50
1230	C02.004.055.c	Tubi in polietilene ad alta densità PE 100 RC ad elevata ... R 7,4 (PN 25): c	m	10,00	100%	11,97	119,70	0%	11,97	-	0,00%	11,97	-	100,00%	11,97	119,70	9,99	99,90
1240	C02.034.015.b	Separatore corrugato in monoblocco di polietilene (PE), d ... di 142 litri e	cad	1,00	100%	773,61	773,61	0%	773,61	-	0,00%	773,61	-	100,00%	773,61	773,61	882,54	882,54
1250	C02.019.050.b	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato ... oro finito a r	cadauno	8,00	100%	90,00	720,00	0%	90,00	-	0,00%	90,00	-	100,00%	90,00	720,00	90,00	720,00
1260	C02.019.050.c	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato ... oro finito a r	cadauno	20,00	100%	113,60	2.272,00	0%	113,60	-	0,00%	113,60	-	100,00%	113,60	2.272,00	113,60	2.272,00
1270	C02.019.050.d	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato ... oro finito a r	cadauno	4,00	100%	211,80	847,20	0%	211,80	-	0,00%	211,80	-	100,00%	211,80	847,20	211,80	847,20
1280	C02.019.055.c	Elementi di sovralzo prefabbricati per pozzetti in conglo ... oro finito a reg	cadauno	20,00	100%	53,00	1.060,00	0%	53,00	-	0,00%	53,00	-	100,00%	53,00	1.060,00	53,00	1.060,00
1290	C02.019.055.d	Elementi di sovralzo prefabbricati per pozzetti in conglo ... oro finito a reg	cadauno	4,00	100%	104,80	419,20	0%	104,80	-	0,00%	104,80	-	100,00%	104,80	419,20	104,80	419,20
1300	C02.019.210.c	Chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme alle no ... a regola d'art	cadauno	3,00	100%	343,40	1.030,20	0%	343,40	-	0,00%	343,40	-	100,00%	343,40	1.030,20	343,40	1.030,20
1310	C02.019.210.b	Chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme alle no ... a regola d'art	cadauno	20,00	100%	206,00	4.120,00	0%	206,00	-	0,00%	206,00	-	100,00%	206,00	4.120,00	206,00	4.120,00
1320	C02.019.210.a	Chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme alle no ... a regola d'art	cadauno	8,00	100%	169,20	1.353,60	0%	169,20	-	0,00%	169,20	-	100,00%	169,20	1.353,60	169,20	1.353,60
1330	C02.019.225.b	Griglia in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a sagoma ... i scarico non	cad	1,00	100%	280,06	280,06	0%	280,06	-	0,00%	280,06	-	100,00%	280,06	280,06	305,19	305,19
1340	C02.025.005.a	Serbatoio in monoblocco liscio di polietilene (PE) a svil ... ghezza 1500 mm	cad	1,00	100%	746,67	746,67	0%	746,67	-	0,00%	746,67	-	100,00%	746,67	746,67	892,80	892,80
1350	NPF.012	Opere murarie per allacciamento della fognatura del lotto ... alto con esc	cadauno	1,00	100%	300,00	300,00	0%	300,00	-	0,00%	300,00	-	100,00%	300,00	300,00	300,00	300,00
1360	NPE.002	Cabina di trasformazione	acorpo5	1,00	100%	30.000,00	30.000,00	0%	30.000,00	-	0,00%	30.000,00	-	100,00%	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
1370	NPE.004	Allestimento cabina di trasformazione	acorpo5	1,00	100%	50.000,00	50.000,00	0%	50.000,00	-	0,00%	50.000,00	-	100,00%	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
1380	NPE.003	Cabina di trasformazione	acorpo5	1,00	100%	10.000,00	10.000,00	0%	10.000,00	-	0,00%	10.000,00	-	100,00%	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
1390	C02.016.065.a	Tubi strutturati in polietilene ad alta densità coestruso ... 8 kN/mq: diam	m	135,00	100%	25,67	3.465,45	0%	25,67	-	0,00%	25,67	-	100,00%	25,67	3.465,45	30,48	4.114,80
1400	C02.001.005.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, c ... iolte (argilla, sa	mc2	332,70	100%	5,37	1.786,60	0%	5,37	-	0,00%	5,37	-	100,00%	5,37	1.786,60	6,80	2.262,36
1410	C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costi ... entuale rinfian	mc2	43,55	100%	35,25	1.535,14	0%	35,25	-	0,00%	35,25	-	100,00%	35,25	1.535,14	35,25	1.535,14
1420	A01.010.010.b	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compa ... te da cave o	mc2	291,80	100%	19,02	5.550,04	0%	19,02	-	0,00%	19,02	-	100,00%	19,02	5.550,04	19,63	5.728,03
1430	C02.019.050.c	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato ... oro finito a r	cadauno	4,00	100%	113,60	454,40	0%	113,60	-	0,00%	113,60	-	100,00%	113,60	454,40	113,60	454,40
1440	C02.019.055.c	Elementi di sovralzo prefabbricati per pozzetti in conglo ... oro finito a reg	cadauno	4,00	100%	53,00	212,00	0%	53,00	-	0,00%	53,00	-	100,00%	53,00	212,00	53,00	212,00
1450	C02.019.210.b	Chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme alle no ... a regola d'art	cadauno	4,00	100%	206,00	824,00	0%	206,00	-	0,00%	206,00	-	100,00%	206,00	824,00	206,00	824,00
1460	B01.007.005.d	Taglio di superfici piane con macchine taglia giunti con ... conglomerato b	m	286,00	100%	10,29	2.942,94	0%	10,29	-	0,00%	10,29	-	100,00%	10,29	2.942,94	10,75	3.074,50
1470	C01.058.015.a	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, c ... presi fino ai 3 cm	mq	193,60	100%	0,60	116,16	0%	0,60	-	0,00%	0,60	-	100,00%	0,60	116,16	1,24	240,06
1480	C01.058.015.b	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, c ... iori ai 3 cm valu	mq	1.355,20	100%	0,48	650,50	0%	0,48	-	0,00%	0,48	-	100,00%	0,48	650,50	1,11	1.504,27
1490	C01.022.011.a	Strato di base in conglomerato bituminoso costituito da m ... o elastico ≥	mq	193,60	100%	16,55	3.204,08	0%	16,55	-	0,00%	16,55	-	100,00%	16,55	3.204,08	21,60	4.181,76
1500	C01.022.020.a	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da ... enza superfic	mq	258,50	100%	8,08	2.088,68	0%	8,08	-	0,00%	8,08	-	100,00%	8,08	2.088,68	10,45	2.701,33
1510	C02.019.050.c	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato ... oro finito a r	cadauno	7,00	100%	113,60	795,20	0%	113,60	-	0,00%	113,60	-	100,00%	113,60	795,20	113,60	795,20
1520	C02.019.210.b	Chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme alle no ... a regola d'art	cadauno	7,00	100%	206,00	1.442,00	0%	206,00	-	0,00%	206,00	-	100,00%	206,00	1.442,00	206,00	1.442,00
1530	C02.NPT.04	Fornitura e posa in opera di rete di rame nuda per messa ... one del letto	ml3	76,00	100%	15,00	1.140,00	0%	15,00	-	0,00%	15,00	-	100,00%	15,00	1.140,00	15,00	1.140,00
1540	C02.NPT.05	Fornitura e posa in opera di puntazza in acciaio zincato ... o) per collegam	cadauno	7,00	100%	30,00	210,00	0%	30,00	-	0,00%	30,00	-	100,00%	30,00	210,00	30,00	210,00
1549	A21.001.005.b	operazione meccanica	m3	161,10	100%	12,63	2.034,69	0%	12,63	-	0,00%	12,63	-	100,00%	12,63	2.034,69	14,96	2.410,06
1550	C03.001.030.b	Pavimentazione con masselli di calcestruzzo vibrocompress ... a 1 mq: spe	mq4	304,00	100%	32,87	9.992,48	0%	32,87	-	0,00%	32,87	-	100,00%	32,87	9.992,48	43,44	13.205,76
1560	C01.037.040.d	Cordoli in calcestruzzo di colore grigio, posati su letto ... i pezzi speciali: a	cad	145,00	100%	20,72	3.004,40	0%	20,72	-	0,00%	20,72	-	100,00%	20,72	3.004,40	20,72	3.004,40
1570	B01.001.005.x	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte ... r fabbricati in legn	mc	7.979,21	100%	15,00	119.688,15	0%	15,00	-	0,00%	15,00	-	100,00%	15,00	119.688,15	15,00	119.688,15
1580	A25136Z	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo ... in discarica	acorpo5	1,00	100%	8.107,27	8.107,27	0%	8.107,27	-	0,00%	8.107,27	-	100,00%	8.107,27	8.107,27	8.107,27	8.107,27
							3.170.000,00			**511.310,57**			**64.561,14**			**2.594.128,29**		**2.665.303,75**

	lordo	netto	netto con iva
importo originario	3.170.000,00 €	2.881.015,94 €	3.169.117,53 €
importo 1° sal	511.310,57 €	465.947,55 €	512.542,30 €
importo 2° sal	64.561,14 €	59.996,49 €	65.996,14 €
importo residuo	2.594.128,29 €	2.355.071,90 €	**2.590.579,09 €**

SPALLANZANI - VIGNOLA

Prg.	Articolo	Breve	Cod. U.M	Quantità	*al sal 0*	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	*al sal 1 (15%)*	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	*al sal 2 (30%)*	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	*a finire*	BASE GARA Prezzo	BASE GARA Imp. (Prezzo)	ER_2025 Prezzo	ER_2025 Imp. (Prezzo)

copertura	
stanziati residui 4812_150_47	2.127.822,89 €
recupero anticipazione	444.213,41 €
extra per variante da 3257	18.542,78 €
	2.590.579,08 €